

OPŠTINA NEGOTIN
Trg Stevana Mokranjca br. 1, 19300 Negotin

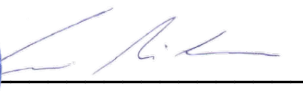
ZAHTEV
ZA ODLUČIVANJE O POTREBI PROCENE UTICAJA
NA ŽIVOTNU SREDINU
PROJEKTA

„IZGRADNJA BUNARA, REZERVOARA, POTISNOG I POVRATNOG CEVOVODA ZA
VODOSNABDEVANJE KOMPLEKSA RAJAČKE PIMNICE” NA KAT. PARC. BR. 4445,
10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 KO RAJAC,
OPŠTINA NEGOTIN



Preduzeće za inženjering, konsalting,
projektovanje i izgradnju
„SET“ d.o.o. Šabac




Milenca Srećković



Šabac, jun, 2021. god

PRILOG 1

Sadržaj

0. UVOD.....	4
1. PODACI O NOSIOCU PROJEKTA.....	7
2. OPIS LOKACIJE.....	7
2.1. Opis makrolokacije.....	7
2.2. Opis mikro lokacije.....	8
2.3. Osetljivost životne sredine u datim geografskim oblastima koje mogu biti izložene štetnom uticaju projekta, a naročito u pogledu postojećeg korišćenja zemljišta.....	10
2.4. Osetljivost životne sredine u pogledu relativnog obima, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa u datom području.....	10
2.5. Osetljivost životne sredine u pogledu apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine.....	11
3. KARAKTERISTIKE PROJEKTA.....	13
3.1. Opis projekta.....	13
3.1.1. <i>Rezervoar za vodu.....</i>	<i>13</i>
3.1.2. <i>Hidromašinska oprema bunara IB-1 i novoprojektovanog rezervora.....</i>	<i>14</i>
3.1.3. <i>Vodovodna mreža.....</i>	<i>15</i>
3.2. Moguće kumuliranje sa efektima drugih projekata.....	15
3.3. Korišćenje prirodnih resursa i energije.....	15
3.4. Stvaranje otpada.....	16
3.5. Zagađivanje i izazivanje neugodnosti.....	16
3.6. Rizik nastanka udesa, posebno u pogledu supstanci koje se koriste ili tehnika koje se primenjuju, u skladu sa propisima.....	16
4. PRIKAZ GLAVNIH ALTERNATIVA KOJE SU RAZMATRANE.....	17
5. OPIS ČINILACA ŽIVOTNE SREDINE KOJI MOGU BITI IZLOŽENI UTICAJU...17	17
5.1. Stanovništvo.....	17
5.2. Opis flore, faune i prirodnih dobara.....	17
5.3. Zemljište i vode.....	17
5.4. Kvalitet vazduha.....	18
5.5. Klimatski činioci.....	18
5.6. Građevine.....	18
5.7. Nepokretna kulturna dobra i arheološka nalazišta.....	19
5.8. Pejzaž.....	20
5.9. Međusobni odnosi navedenih činilaca.....	20
6. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH ŠTETNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU.....	20
6.1. Obim uticaja (geografsko područje i brojnost stanovništva izloženog riziku).....	20
6.2. Priroda prekograničnog uticaja.....	21
6.3. Veličina i složenost uticaja.....	21
6.4. Verovatnoća uticaja.....	21
6.5. Trajanje, učestalost i verovatnoća ponavljanja uticaja.....	22
7. OPIS MERA PPREDVIĐENIH U CILJU SPREČAVANJA SMANJENJA I OTKLANJANJA ZNAČAJNIH ŠTETNIH UTICAJA.....	22
7.1. Mere zaštite koje su predviđene zakonom i drugim propisima.....	22
7.2. Mere u toku izgradnje objekata hidrotehničkih instalacija.....	23
7.3. Mere/uslovi prilikom izrade projektne dokumentacije i rada projekta.....	26

7.3.1. Mere/uslovi prema zahtevima nadležnih institucija.....	26
7.3.2. Projektne mere.....	29
7.4. Mere zaštite od požara.....	30
7.5. Mere zaštite posle prestanka rada projekta.....	30
8. DRUGI PODACI I INFORMACIJE.....	30
9. PRILOG 2. TABELARNI PRIKAZ - KARAKTERISTIKE PROJEKTA.....	32

GRAFIČKI I OSTALI PRILOZI

1. KOPIJA PLANA
2. LOKACIJSKI USLOVI
3. USLOVI JAVNIH PREDUZEĆA
4. PREGLEDNA KARTA, crtež broj 0, R: 1:5.000 - Izvod iz Idejnog rešenja
5. SITUACIONI PLAN – ŠIRI OBUHVAT, crtež broj 1.1, R: 1:1.000 - Izvod iz Idejnog rešenja

0. UVOD

Naselje, selo Rajac nalazi se na levoj obali Timoka u opštini Negotin. Selo je poluzbijenog ravničarskog tipa i prema popisu iz 2011. god. ima 275 stanovnika u 131 domaćinstvu. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i pratećim delatnostima (trgovinom i ugostiteljstvom). Selo se snabdeva vodom iz postojećeg bunara i rezervoara na brdu iznad kompleksa Rajačkih pivnica. Rajačke pivnice, grupacija vinskih podruma sela Rajac, nalaze se zapadno od sela uz vinograde, udaljene od sela oko 2 km, na brežuljcima Beli breg i Stena. Najveći broj pivnica nalazi se u naselju na desnoj obali Orašačkog potoka na Belom bregu i ono je zbijenog tipa kao i selo, spontano nastalo prateći konfiguraciju terena, što je uslovalo krivudave ulice i blokove građevina nepravilnog oblika. Rajačke pivnice su zaštićene kao Prostorno kulturno - istorijska celina od izuzetnog značaja 1983.g. Od 2010 g. sa Rogljevačkim i Štubičkim pivnicama nalaze se na preliminarnoj listi Svetske kulturne i prirodne baštine UNESCO.

Ovo naselje je praktično urbana sredina, sa oko 270 objekata izgrađenih duž uskih ulica, saobraćajnica, sa fontanom i trgom posvećenom Svetom Trifunu. Naselje je poznato i po rustikalnim objektima igradenim od klesanog kamena, sa specijalnim krovim pokrivačem, sa podrumskim delom koji je praktično predstavljao vinski deo, u kojima se spravljalo i čuvalo vino.

Selo Rajac, kao i naselje Pimnice, poznato je po intenzivnom gajenju vinograda, za potrebe proizvodnje i čuvanja vina. Ovo atraktivno turističko naselje je zapušteno devastirano, pogotovo sa aspekta izgradnje infrastrukture.

Prostor je povezan magistralnom saobraćajnicom Zaječar – Negotin i lokalnim saobraćajnicama, kao i električnom energijom nadzemnog tipa.

Trenutno naselje se snabdeva vodom iz postojećeg vodovodnog sistema, koji po kapacitetu i tehničkim karakteristikama ne zadovoljava potrebe budućeg razvoja naselja.

U cilju zaštite prirode i životne sredine, kao i poboljšanja turističkih potencijala ovog naselja, planirane su aktivnost na poboljšanju i izgradnji infrastrukturnih objekata, na području lokaliteta „Rajačkih pivnica“ opštine Negotin.

Izgradnja kompletne infrastrukture naselja obuhvata rešenje vodosnabdevanja i kanisanja otpadnih voda. Za te potrebe izgrađen je probno-eksploatacioni bunar, koji je dobrih karakteristika sa pozicije izdašnosti, kao i izrada vodovoda sa rezervoarom i kanizacionog sistema sa postrojenjem za prečišćavanje otpadnih voda.

Izgradnja kompletne infrastrukture naselja je podeljena u nekoliko projektnih celina. Predmet ovog projekta su bunar, rezervoar, potisni i povratni cevovod za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice na kat .parc. br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048, KO Rajac, Opština Negotin.

Planski osnov za izgradnju predmetnih objekata i instalacija je Plan detaljne regulacije za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 25/2015) i Izmena i dopuna PDR-a za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 20/2020, ispr-1/2021).

Ministarstvo zaštite životne sredine izdalo je informaciju broj 350-02-00037/2021-03 od 12.5.2021. godine (dostavljeno u službu Ministarstva građevinarstva, saobraćaja i infratsrukture 18.5.2021. godine) u kojoj se navodi sledeće:

„Na osnovu Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 135/04, 36/09), čl. 3. stav 1. i stav 2. predmet procene uticaja su projekti koji se planiraju i izvode, promene tehnologije, rekonstrukcije, proširenje kapaciteta, prestanak rada i uklanjanje projekta koji mogu imati značajan uticaj na životnu sredinu, a nemaju odobrenje za izgradnju ili se koriste bez upotrebne dozvole.

Takođe, u skladu sa kriterijumima za odlučivanje o potrebi izrade Studije o proceni uticaja na životnu sredinu, a na osnovu Uredbe o utvrđivanju Liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i Liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu

(„Službeni glasnik Republike Srbije“, broj 114/08) kojom su utvrđeni projekti za koje se obavezno izrađuje procena uticaja – Lista I i projekti za koje se procenjuje značajan ili moguć uticaj na životnu sredinu - Lista II, definisani su projekti za koje je neophodno otpočeti proceduru procene uticaja.

U predmetnom slučaju radi se o potrebi sprovođenja procedure procene uticaja na životnu sredinu za izgradnju bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleks Rajačke pumpe na KP br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 459, 10087, 4096, 10048 KO Rajac, opština Negotin i isti se nalazi na Listi II, tačka 12 – Infrastrukturni projekti, podtačka 9 – objekti za javno vodosnabdevanje – izvorišta vodosnabdevanja sa vodozahvatima, transport vode za piće, postrojenja za preradu vode.

PRILOG 1

ZAHTEV ZA ODLUČIVANJE O POTREBI PROCENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

1. PODACI O NOSIOCU PROJEKTA

Nosilac projekta: OPŠTINA NEGOTIN, Opštinska uprava
Trg Stevana Mokranjca br. 1,
19300 Negotin

Matični broj: 07233345

PIB: 100566475

Telefon: +381(0)19/544-000

Faks: +381(0)19/544-000

Odgovorno lice: Vladimir Veličković

Predmet projekta: IZGRADNJA BUNARA, REZERVOARA, POTISNOG I
POVRATNOG CEVOVODA ZA VODOSNABDEVANJE
KOMPLEKSA RAJAČKE PIMNICE

Lokacija: Kat. parc. br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591,
4590, 10087, 4096, 10048 KO RAJAC, OPŠTINA NEGOTIN

Kontakt osoba. Jasmina Blagojević,
telefon: 019/547-580
e-mail: jasmina.blagojevic@negotin.rs

2. OPIS LOKACIJE

2.1. Opis makrolokacije

Negotinska krajina danas se geografski, uglavnom, poistovećuje sa Opštinom Negotin koja se prostire na 1.089 km².

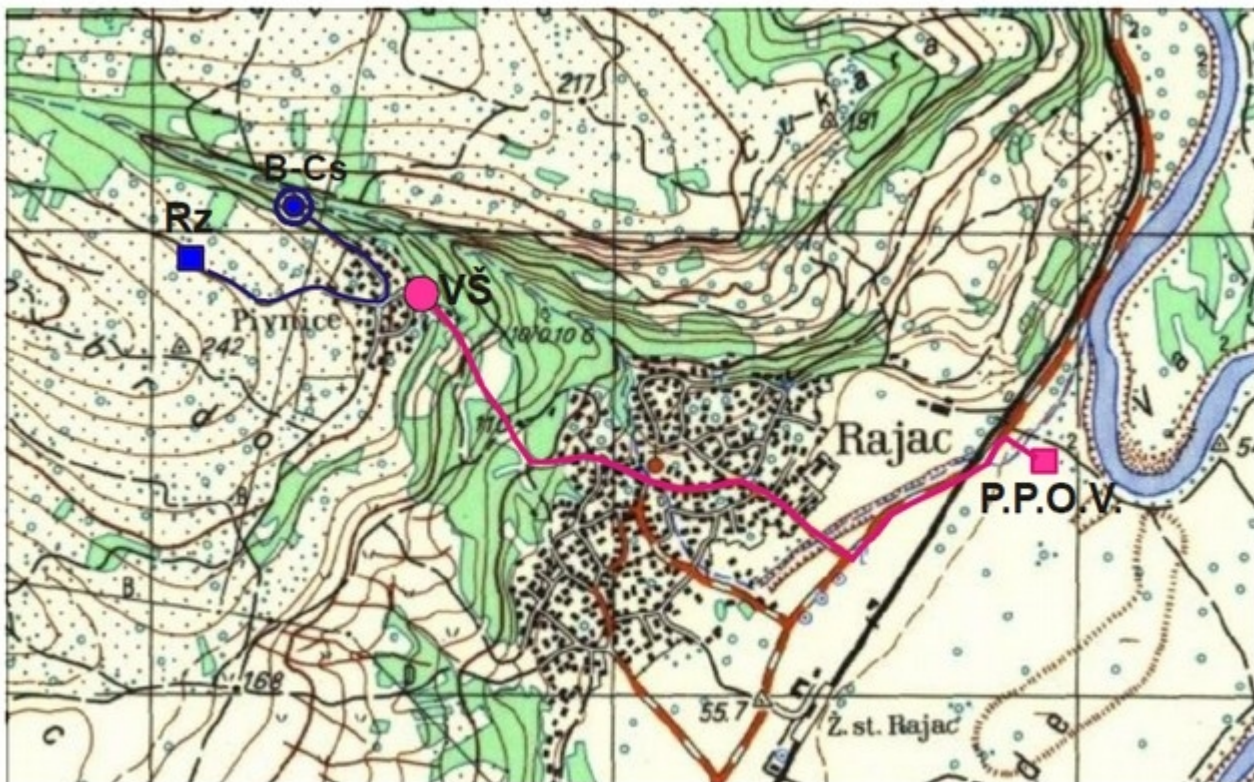
Krajina se nalazi na tromeđi Srbije, Rumunije i Bugarske. Ravnica, poznata pod imenom Negotinska nizija, proteže se između Timoka i Dunava do lučne brdovite kose Vidrovac-Badnjevo-Bratujevac.

Selo Rajac sa nadaleko poznatim Rajačkim pivnicama nalazi se u opštini Negotin u blizini granice sa Bugarskom na levoj obali Timoka na oko 13 km južno od Negotina.

Selo je lošim asfaltnim putem povezano sa Negotinom i sa magistralnim putem Zaječar – Negotin. U neposrednoj blizini sela Rajac prolazi i pruga Zaječar – Negotin.

Relativna nadmorska visina sela Rajac je 65 mnm, a naselja Rajačkih pivnica oko 180 mnm.

Rajačke pivnice su zaštićene kao Prostorno kulturno - istorijska celina od izuzetnog značaja 1983.g. Od 2010 god. sa Rogljevačkim i Štubičkim pivnicama nalaze se na preliminarnoj listi Svetske kulturne i prirodne baštine UNESCO.



Slika 2.1-1: Pregledna topografska karta 1: 25000

2.2. Opis mikro lokacije

Predmet ovog projekta su izgradnja bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice.

Katastarske parcele br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 u KO Rajac na kojima se planira izgradnja bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice nalaze se u obuhvatu Plana detaljne regulacije kompleksa Rajačkih pivnica u opštini Negotin („Službeni list opštine Negotin“, broj 25/15) i Izmena i dopuna PDR-a za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 20/20, ispr-1/21).

Rezervoar je predviđen kao infrastrukturni objekat koji će se graditi za potrebe vodosnabdevanja i protivpožarne zaštite kompleksa Rajačkih pivnica. Izgradnja rezervoara planirana je na KP 4445 KO Rajac, u opštini Negotin u blizini naselja Rajačke pivnice.

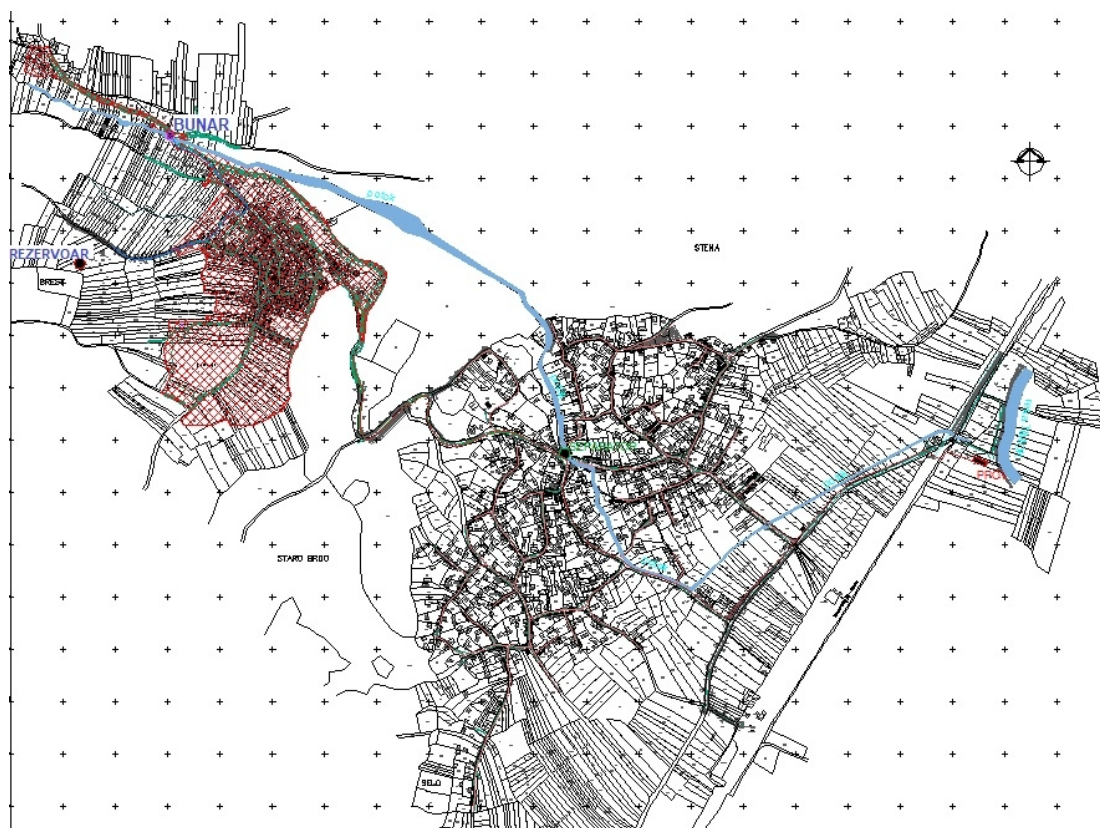
Do parcele se dolazi zemljanim putem. Parcela je nepravilnog oblika, srednjih dimenzija približno 24 x 100 m, P= 2.597,00 m² i prostire se po dužoj strani u pravcu jugozapad - severoistok. Pristupni put je sa severoistočne strane. Teren je u padu ka pristupnom putu.

S obzirom da rezervoar mora biti ukopan, predviđeno je da se objekat postavi u delu parcele gde je viši teren - u jugozapadnom delu. Do objekta se dolazi saobraćajnicom koja će biti nasuta tucanikom.

Konceptualno rešenje koje je prikazano na širem situacionom prikazu (slika 2.2-1), podeljeno je u nekoliko nezavisnih projekata koji čine nerazdvojivu celinu, koje je razrađeno kroz tehničku dokumentaciju sledeća tri projekta:

- Cevovodi za vodosnabdevanje, fekalna i atmosferska kanalizacija kompleksa Rajačke pivnice u okviru PDR-a., predmet projekta.
- Bunar sa potisnim cevovodom i rezervoar sa povratnim cevovodom do vodovodne mreže kompleksa Rajačke pivnice

- Fekalni i atmosferski kolektor sa crpnom stanicom, PPOV i separatorom ulja i naftnih derivata



Slika 2.2-1: Širi situacioni prikaz i položaj rezervoara i bunara u odnosu na naselje



Slika 2.2-2: Položaj crpne stanice i rezervoara u Pimnicama

2.3. Osetljivost životne sredine u datim geografskim oblastima koje mogu biti izložene štetnom uticaju projekta, a naročito u pogledu postojećeg korišćenja zemljišta

Predmet ovog projekta je izgradnja novog bunara, potisnog cevovoda do lokacije novog rezervoara kao i povrat vode iz rezervoara za hidrantsku mrežu i sanitarne i tehnološke potrebe objekata za ceo kompleks Rajačkih pivnica.

Katastarske parcele br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 u KO Rajac na kojima se planira izgradnja bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice nalaze se u obuhvatu Plana detaljne regulacije kompleksa Rajačkih pivnica u opštini Negotin („Službeni list opštine Negotin“, broj 25/15) i Izmena i dopuna PDR-a za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin („Sl. list opštine Negotin“, br. 20/20, ispr-1/21. na površinama javne namene - lokalni putevi, saobraćajnice kao i na poljoprivrednim površinama – vinogradi i voćnjaci.

Radom predmetnih projekata nema negativnih uticaja na životnu sredinu i zdravlje ljudi, već naprotiv objekti i cevovodi se grade u svrhu boljeg standarda života stanovnika i posetioca kulturnih dobara (pivnica) u naselju.

Tokom izvođenja radova zauzeće se površina za smeštaj mašina, opreme, materijala i objekata za privremeno gradilište na lokacijama objekata i uz trasu vodovoda potisa od bunara do rezervoara i povratnog cevovoda od rezervoara do veze sa projektovanom vodovodnom mrežom kompleksa Rajačkih pivnica. Tokom izvođenja radova može doći do emisije prašine, buke i stvaranja otpada od izvođenja radova i prisustva radnika, ali se uz primenu tehničkih mera (orošavanje, ograđivanje, postavljanje prepreka i pravilnim upravljanjem otpadom) negativan uticaj može svesti na najmanju moguću meru.

Kada se objekat završi svi objekti i instalacije će biti pod zemljom, odnosno ispod nivoa postojećeg terena.

2.4. Osetljivost životne sredine u pogledu relativnog obima, kvaliteta i regenerativnog kapaciteta prirodnih resursa u datom području

Podzemne vode će se crpiti iz novog bunara kapaciteta 1,5 m/s. Rezultati fizičko hemijske analize uzorka podzemne vode iz bunara, na kraju testa crpljenja pokazale su povećane koncentracije gvožđa, povećanu vrednost parametara mutnoće, kao i bakteriološku neispravnost, zbog prisustva aerobnih bakterija i streptokoka fekalnog porekla.

Analizom osnovnog anjonskog i katjonskog sastava podzemnih voda, podzemne vode iz istražno-eksploatacionog bunara IB1 definisane su kao hidrokarbonatno-kalcijumske.

Najbliži vodotok predmetnom objektu je Rajački potok, pritoka reke Timok, sliv Dunava, vodno područje Dunava. Na osnovu čl. 117. Zakona o vodama, predmetni objekat pripada tipu objekata broj 39) druge objekte i radove, koji mogu privremeno, povremeno ili trajno da prouzrokuju promene u vodnom režimu ili na koje može uticati vodni režim, a prema članu 43. istog zakona, predmetni radovi se mogu svrstati u delatnost tipa: 2) uređenje i korišćenje voda i 3) zaštita voda od zagađivanja.

Lokacija na kojoj se planira izgradnja objekta bunara, rezervoara sa potisnim i povratnim cevovodom za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice u K.O. Rajac, opština Negotin, ne nalazi se unutar zaštićenog područja za koje je sproveden ili pokrenut postupak zaštite, ali je u prostornom obuhvatu međunarodno značajnog područja za ptice pod nazivom „Timočko polje“.

Planirani radovi su izvan obuhvata Prostorne kulturo-istorijske celine „Kompleks Negotinskih pivnica“, koja je utvrđena za nepokretno kulturno dobro od izuzetnog značaja za Republiku Srbiju („Službeni glasnik SRS“, 28/83).

Na području nije dozvoljeno ugrožavanje životne sredine opasnim i štetnim materijama i sredstvima, otpadom i građevinskim materijalom, a njihovo korišćenje, uklanjanje i deponovanje mora biti u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativnim aktima lokalne samouprave.

2.5. Osetljivost životne sredine u pogledu apsorpcionog kapaciteta prirodne sredine

Naselje Rajac smešteno je delom na rubu dolinskog dela reke Timok, a delom na zapadnom blago padinskom delu terena. Selo se prostire na visini od 55 mnm, u ravničarskom delu, sa prisutnom seoskom urbanizacijom, odnosno uskim ulicama, te izgrađenim individualnim stambenim i ekološkim objektima. Zapadno od sela u pravcu Starog brda (260 mnm) teren prelazi u brdski tip. Na ovoj brdskoj padini smeštene su pimnice, na visini od 190 do 200 mnm.

Teren je ravničarski, bez uočenih visinskih promena u odnosu na kotu glavne saobraćajnice. Predmetni projekat nema negativnih uticaja na klimu.

Planiranim građevinskim aktivnostima, predviđeni su zemljani i armirački radovi na terenu, pa je sa tog aspekta potrebno predvideti sve mere očuvanja stabilnosti terena kakva je u prirodnim uslovima (odgovarajući nagib kosine, potporne konstrukcije i dr.). Zbog zemljanih radova u zoni budućih objekata potrebno je predvideti mere zaštite i očuvanja terena, i u tom smislu preduzeti sledeće mere:

- potpuno uređenje terena,
- stabilnost saobraćajnica, kosina i dr.
- obezbediti brz i kvalitetan odvod kišnih voda na prostoru objekata i trase cevovoda.

Na području nije dozvoljeno ugrožavanje životne sredine opasnim i štetnim materijama i sredstvima, otpadom i građevinskim materijalom, a njihovo korišćenje, uklanjanje i deponovanje mora biti u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativnim aktima lokalne samouprave.

Prirodna i kulturna dobra

Na području Negotinske krajine, poznate po bogatim vinogradima iz drevnih rimskih vremena, seosko stanovništvo, vekovima se baveći vinogradarstvom, osnivalo je posebna naselja u blizini svojih stalnih prebivališta. Naselja su dobila naziv pivnice ili pimnice, kako vinske podume naziva lokalno stanovništvo u negotinskom kraju.

Negotinske Pimnice, posebna sela za čuvanje vina, arhitektonski su izrazito interesantna. Zidane su od kamena, a neke od njih i dan danas su veoma dobro očuvane.

Vinski podrumi su korišćeni za proizvodnju vina i rakije od blagorodnog negotinskog grožđa, kao i kao mesto za čuvanje gotovih napitaka, jer se oduvek verovalo da kvalitetno vino mora imati mir i tišinu.

Rajačke Pimnice, u svetu jedinstveni kulturno-istorijski spomenik, podignute su u čast vinu i vinovoj lozi. Rajačke pimnice predstavljaju skup vinskih podruma, koji pripadaju selu Rajac, smeštenom 2 km zapadno od sela, na vrhu Belog Brega okruženog vinogradima i vinogorjem.

Celina vinskih podruma Rajačkih pimnica je gusto grupisana u spontanom nizu koji prati izgled i konfiguraciju terena. Nizovi kamenih vinskih podruma nejednake veličine, u prizemlju ili sa dva sprata, ali istovetnog oblika i ukopane u zemlju, čine krivudave uličice Rajačkih pimnica. Monumentalni tajanstveni grad vina.

Rajačke Pimnice čini 270 rustičnih kamenih zdanja (od preko 300 koliko ih je nekada bilo) starih više od dva veka, centralna fontana i trg posvećenim Svetom Trifunu. Uzane ulice vode do sledećeg reda kamenih vinskih podruma, nastalih na ovom mestu po volji majke prirode i namenjenih proizvodnji, čuvanju i nezi prirodnih rajačkih vina. Posebno su dragocena crna vina, proizvedena sa ljubavlju i brigom domaćina iz Rajca, od grožđa blagorodnog rajačkog vinogorja.



Slika 2.6-1: Tipični izgled objekata

Od prirodnih lepota istočne Srbije, neizostavno treba obratiti pažnju na fascinantne Vratnanske kapije (s lovnom rezervatom u kojem se gaje jelen lopatar, muflon i divlja svinja), Mokranjske stene i Rajsku pećinu. Vodopad na Mokranjskim stenama omiljeno je izletište. Vodopad je visok desetak metara, a u podnožju je erozijom formirano jezero koje se leti koristi kao kupalište.

Reka Vratna, koja se uliva u Dunav, stvorila je u svom slivu dolinu sa klisurama i kanjonskim delovima sa prerastima – lučnim kamenim mostovima koji natkriljuju reku. Ima ih tri, zovu se Vratnanske kapije i nezaobilazna su turistička destinacija.

Rajska pećina je poznata kao prerast Zamne. Pećina u dolini reke Zamne zapravo je grandiozni podzemni tunel kojim teče istoimena reka. Jedinstven je oblik podzemne kraške morfologije istočne Srbije, specifične početne faze evolucije tunelske pećine u prerast, i zbog toga ima izrazit naučni značaj.

Đerdapska klisura – Gvozdena vrata, Lepenski vir, Gamzigrad, Soko Banja, Srebrno jezero, Feliks Romulijana, Rajačke Pimnice iz 18. veka naselja za proizvodnju vina, selo Rajac, Kanjon reke Jerme, Vlasine, Pčinjska reka, manastiri Manasija i Ravanica sa Resavskom pećinom – sve su to manje ili više poznate tajne ovog regiona koje svakako ne treba propustiti.

Poseban izazov predstavlja uspon na vrh planine Rtnja (vrh Šiljak na 1560 m nadmorske visine), sa koga seže pogled čak do ušća Save u Dunav. Rtanj je poznat i po endemskom bilju koje raste samo na ovoj planini i zakonom je zaštićeno, a od njih svakako je najpoznatiji Rtanjski čaj (*Saturea montana*).

Istočna Srbija je jedinstveni poligon za avanturistički i aktivni turizam, zahvaljujući izvrsnosti planinskih krajolika i njenih brojnih vodotokova u kojima se takođe nalaze brojne banje u kojima se možete opustiti i uživati u lepoti netaknute prirode.

Rajačke pivnice su zaštićene kao Prostorno kulturno - istorijska celina od izuzetnog značaja 1983.g. Od 2010 g. sa Rogljevačkim i Štubičkim pivnicama nalaze se na preliminarnoj listi Svetske kulturne i prirodne baštine UNESCO.

Planirani objekat (izgradnja bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačkih pivnica) nalazi se izvan obuhvata Prostorne kulturo-istorijske celine „Kompleks Negotinskih pivnica“, koja je utvrđena za nepokretno kulturno dobro od izuzetnog značaja za Republiku Srbiju („Službeni glasnik SRS“, 28/83).

Lokacija na kojoj se planira izgradnja objekta bunara, rezervoara sa potisnim i povratnim cevovodom za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice u K.O. Rajac, opština Negotin, ne nalazi se unutar zaštićenog područja za koje je sproveden ili pokrenut postupak

zaštite, ali je u prostornom obuhvatu međunarodno značajnog područja za ptice pod nazivom „Timočko polje“.

3. KARAKTERISTIKE PROJEKTA

3.1. Opis projekta

Struktura tehničke dokumentacije za vodosnabdevanje naselja Rajačke pimmice uslovljena je specifičnošću lokacije Rajačkih pimmica i sela Rajac, odnosno obuhvatom Plana detaljne regulacije za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 25/2015) i Izmena i dopuna PDR-a za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 20/2020, ispr-1/2021), kao i činjenicom da su Rajačke pivnice zaštićene kao Prostorno kulturno - istorijska celina od izuzetnog značaja 1983. god, tako da će projekat imati dve međusobno uslovljene celine:

- Hidrotehničko uređenje kompleksa Rajačke pimmice izgradnjom vodovodne mreže i mreže atmosferske i fekalne kanalizacije u obuhvatu PDR kompleksa Rajačkih pimmica za koje (shodno članu 133. Zakona o planiranju i izgradnji) dozvolu izdaje nadležno Ministarstvo sa izradom Studije opravdanosti
- Hidrotehničko uređenje sela Rajca izgradnjom fekalne kanalizacije, primarnog kolektora koji povezuje kompleks Rajačke pimmice, selo Rajac i PPOV Rajac za koje dozvolu izdaje Grad

KONCEPTUALNO REŠENJE

Koncept koji je prikazan kroz Preglednu kartu podeljen je u nekoliko nezavisnih projekata koji čine nerazdvojivu celinu, a dodatno je podeljeno u odnosu na gore datu strukturu tehničke dokumentacije:

- Cevovodi za vodosnabdevanje, fekalna i atmosferska kanalizacija kompleksa Rajačke pimmice u okviru PDR-a
- Bunar sa potisnim cevovodom i rezervoar sa povratnim cevovodom do vodovodne mreže kompleksa Rajačke pimmice (predmet projekta)
- Fekalni i atmosferski kolektor sa crpnom stanicom, PPOV i separatorom ulja i naftnih derivata
- Sekundarna fekalna kanalizaciona mreža sela Rajac

Snabdevanje vodom naselja Rajačke pimmice vršiće se iz novoprojektovanog rezervoara preko dovodnog cevovoda sa vezom u najvišoj tački vodovodne mreže kompleksa Rajačkih pimmica (predmet drugog projekta), što je prikazano na Situacionom planu. Rezervoar se napaja iz novoprojektovanog bunara preko potisnog cevovoda.

3.1.1. Rezervoar za vodu

Rezervoar vode lociran je na *Starom brdu* na KP 4445 KO Rajac, u opštini Negotin. Rezervoar je predviđen kao infrastrukturni objekat koji će se graditi za potrebe vodosnabdevanja i protivpožarne zaštite kompleksa Rajačkih pimmica.

Objekat se sastoji iz tri dela/ prostorije:

1. Prostorija za mašinsku opremu (iznad kote terena, ali je predviđeno da i preko nje, sa tri strane, bude nasip),
2. Prostorija za cevovod (ova prostorija je ispod prostorije za mašinsku opremu i do nje se dolazi preko otvora koji se nalazi u podnoj ploči prostorije za maš. opremu),
3. Rezervoar (u ovom prostoru predviđeno je da bude voda, a u slučaju potrebe u njega se ulazi preko otvora koji se nalazi u zidu između rezervoara i prostorije za mašinsku opremu).

S obzirom da je planirano da se objekat sa gornje površine nasipa zemljom (zbog rezervoara sa vodom kako bi se onemogućilo zamrzavanje vode), a imajući u vidu položaj ostalih prostorija i pristup sa terena ulazu u objekat, definisana je spratnost objekta: Po

(rezervoar), Su (prostorija za cevovod) i P (prostorija sa mašinskom opremom).

Kota $\pm 0,00/234,45$ m.n.v. je uzeta kao kota poda prostorije sa mašinskom opremom.

U objekat se ulazi preko prostorije za mašinsku opremu i ulaz je na severoistočnoj strani.

Objekat je predviđen kao konstrukcija od vodonepropusnog armiranog betona (temeljna/podna AB ploča, AB zidovi i gornja AB betonska ploča) sa dodatnom hidroizolacijom.

Objekat je sa sve tri strane nasut zemljom, a sa prednje „čeo“ strane je ulaz. Tu su predviđeni kosi potporni zidovi koji će „držati“ zemlju nasipa.

Za ulaz u prostoriju sa cevovodima i za eventualni ulaz u rezervoar, predviđene su čelične penjalice.

Ulazna vrata u objekat su od aluminijumskog rama, sa fiksnim žaluzinama za ventilaciju.

Ukupna bruto površina koju zauzima objekat je $83,00 \text{ m}^2$ a ukupna bruto izgrađena površina celog objekta je $106,00 \text{ m}^2$.

U objektu su predviđene instalacije vodovoda i kanalizacije i elektroenergetske instalacije.

3.1.2. Hidromašinska oprema bunara IB-1 i novoprojektovanog rezervora

Za potrebe vodosnabdevanja i protivpožarne zaštite kompleksa Rajačkih pinnica planirano je otvaranje novog izvorišta podzemnih voda. Postojeći bunar i rezervoar ne zadovoljavaju potrebe kompleksa u smislu količina – kapaciteta, te se zbog toga pristupilo izradi novog bunara IB-1. U periodu novembar – decembar su izvedeni hidrogeološki radovi na izradi istražno eksploatacionog bunara IB-1. Radovi su podrazumevali izradu bušotine dubine $180,00 \text{ m}$, izvođenje karotažnih merenja u bušotini, a zatim proširenje istražne bušotine u eksploatacioni bunar dubine $123,00 \text{ m}$ i na kraju izvođenje preliminarog testa crpljenja i izradu kompletnih fizičko hemijskih analiza podzemnih voda.

Radovi na izradi bušotine, zacevljenja, izrade testa crpljenja i fizičko-hemijske analize vode izvršeni su od strane Geoining group iz Beograda, u januaru 2020. godine.

Na osnovu izvedenog testa crpljenja, za eksploataciju podzemnih voda iz istražno – eksploatacionog bunara IB-1, predloženo je opremanje bunara, bunarskom pumpom kapaciteta $Q=1,5 \text{ l/s}$, na dubini od $105,00 \text{ m}$.

Bunar i potisni cevovod

U bunaru je planirano postavljanje bunarske pumpe sledećih karakteristika: $Q=1,5 \text{ l/s}$, $H=195 \text{ m}$, $P=4,7 \text{ kW}$. Pumpa se postavlja na dubini od $105,00 \text{ m}$. Bunarska glava se postavlja na vrhu bunara u šahtu. Bunarska glava – nosač pumpnog agregata mora biti kvalitetno izvedena i pričvršćena, tako da u slučaju pojave vibracija ne dođe do pomeranja kolone i agregata.

U bunarskom šahtu je planirano postavljanje odgovarajuće armature. Od bunarskog šahta do rezervoara se planira izvođenje potisnog cevovoda od polietilena prečnika $\varnothing 63 \times 7,1 \text{ mm}$ (PN20).

Rezervoar

Projektovani rezervoar je efektivne zapremine $V=115 \text{ m}^3$. Potisnim cevovodom voda se doprema do mašinske prostorije u koju će se smestiti hidroforska posuda. Iz hidroforske posude voda se razdvaja na dve linije i prolazi kroz kolone za uklanjanje gvožđa. Između hidroforske posude i kolona se postavlja nepovratni ventil. Otpadna voda od pranja filtera odvodi se u kanalizaciju. Nakon kolona, potisni cevovod se vodi u rezervoar. Takođe, iza kolona se postavlja impulsni vodomater, koji će upravljati dozir pumpom za hlorisanje. Projektovani sistem hlorisanja se sastoji od dozir pumpe, rezervoara za hipohlorit, usisne korpe, nivo sonde, prelivnog ventila, injektora i impulsnog vodomera. Doziranje Na-hipohlorita se vrši direktno u potisni cevovod. Dozir pumpa dobija informaciju sa merača protoka (impulsni vodomater) i na osnovu broja impulsa povećava ili smanjuje doziranje. Kada pumpa u crpnoj stanici ne radi, doziranje se isključuje. Ovakav način upravljanja procesom se naziva „upravljanje po protoku“.

porekla, pa je potrebno prečišćavanje iste, radi dovođenja u stanje kvaliteta u skladu sa Pravilnikom o higijenskoj ispravnosti vode za piće.

U predmetnom projektu koristiće se električna energija za rad pumpi za bunar i za rezervoar snage:

$P_{jed}=11,04$ kW za bunar

$P_{jed}=5,75$ kW za rezervoar

Ukupna instalisana snaga $P_{uk}=16,79$ kW

Objekti se grade za vodosnabdevanje naselja Rajačke pimmice. Ukupne potrebe naseqa za vodom iznose:

- Procenjene potrebe za sanitarnom vodom: $Q_s=1,85$ l/s
- Procenjene protivpožarne potrebe za vodom: $Q_h=10,0$ l/s

3.4. Stvaranje otpada

Tokom izvođenja radova na izgradnji predmetnih objekata i cevovoda može doći do generisanja različitih vrsta otpada u toku izgradnje (šut, drveni otpad, metalni otpad, delovi cevi usled kraćenja i slično, kao i uobičajeni komunalni otpad, koji moraju biti sakupljeni na odgovarajući način, a potom predati ovlašćenom operateru ili zavisno od vrste i utvrđenog karaktera deponovani na mesto koje odredi nadležna komunalna služba.

U toku eksploatacije, tj održavanjem predmetne infrastrukture može doći do generisanja različitih vrsta otpada, kao što su zamenski delovi hidromašinskog postrojenja, cevovoda i armature, kao i komunalni otpad od prisustva radnika na održavanju.

Tokom redovnog rada, tj tokom prečišćavanja izvorske vode, može doći do stvaranja otpada, istrošenih jonoizmenjivačkih smola koje se koriste za smanjenje koncentracije gvožđa. Otpadne jonoizmenjivačke smole, po smanje nju efikasnosti, treba prikupiti u odgovarajuću ambalažu i predati ovlašćenom operateru za dalje upravljanje ovom vrstom otpada, uz poštovanje procedure za upravljanje otpadom.

3.5. Zagađivanje i izazivanje neugodnosti

Zagađivanje i izazivanje neugodnosti moguće je tokom izvođenja radova (pojava prašine, emisija izduvnih gasova od rada mašina, izlivanje goriva, ulja i sl, nepravilno postupanje sa otpadom), ukoliko se ne preduzmu tehničke mere zaštite.

Za ovu vrstu radova nisu karakteristična značajna zagađenja i izazivanje neugodnosti usled rada projekta. Tokom održavanja opreme za tretman voda nastaje otpad od zamenskih delova, kao i istrošena jonoizmenjivačka smola.

Otpadne vode od pranja filtera ispuštaju se u kanalizaciju, koja vodu odvodi do PPOV.

3.6. Rizik nastanka udesa, posebno u pogledu supstanci koje se koriste ili tehnika koje se primenjuju, u skladu sa propisima

Udes jeste iznenadni i nekontrolisani događaj koji nastaje oslobađanjem, izlivanjem ili rasipanjem opasnih materija, obavljanjem aktivnosti pri proizvodnji, upotrebi, preradi, skladištenju, odlaganju ili dugotrajnom neadekvatnom čuvanju.

Pod mogućnošću pojave udesa, podrazumeva se:

- nastajanje požara i eksplozija,
- ispuštanje opasnih materija u vode i zemljišta
- nekontrolisana emisija zagađujućih materija u atmosferu (ne postoji emisija zagađujućih materija, osim emisije iz vozila koja će biti angažovana tokom izvođenja),
- rizik od napona dodira električnih instalacija i uređaja kao i udar groma,

Rizik od udesa procenjuje se na osnovu:

- verovatnoće nastanka udesa i
- procene mogućih posledica.

Verovatnoća nastanka udesa procenjuje se na osnovu podataka o događajima i udesima na istim ili sličnim instalacijama u nas i u svetu i podataka dobijenih indentifikacijom opasnosti.

Verovatnoća nastanka udesa je mala ako se pri uobičajenom vođenju radova i održavanja instalacija proceni da neće doći do udesa.

Verovatnoća nastanka udesa je velika ako se pri uobičajenom vođenju procesa i održavanja opasnih instalacija proceni da će doći do udesa.

Tokom izvođenja radova i tokom eksploatacije objekata i cevovoda, ne koriste se eksplozivne i opasne materije, tako da je opasnost od nastanka udesa mala.

Požar može nastati usled neodgovarajućeg korišćenja i preopterećenja električnih instalacija.

Eventualno procurivanje Na-hipohlorita iz rezervoara za hlorisanje neće dopreti u podzemne vode i zemljište, jer se rezervoar gradi kao nepropusan i odgovarajuće je hidroizolovan.

4. PRIKAZ GLAVNIH ALTERNATIVA KOJE SU RAZMATRANE

Predmetni projekat je rađen u saglasnosti sa Planom detaljne regulacije za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 25/2015) i Izmenama i dopunama PDR-a za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 20/2020, ispr-1/2021), kao i činjenicom da su Rajačke pivnice zaštićene kao Prostorno kulturno — istorijska celina od izuzetnog značaja 1983. godine.

Prema analiziranim parametrima kvaliteta bunarske vode, koju je potrebno tretirati do kvaliteta vode za piće, formirano je tehničko rešenje koje je prikazano u okviru Poglavlja 3.1.

Za realizaciju planiranog Projekta nisu ponuđena alternativna rešenja. Iz tih razloga Nosilac projekta nije razmatrao moguće alternative.

5. OPIS ČINILACA ŽIVOTNE SREDINE KOJI MOGU BITI IZLOŽENI UTICAJU

5.1. Stanovništvo

Selo Rajac je poluzbijenog ravničarskog tipa i prema popisu iz 2011. god. ima 275 stanovnika i 131 domaćinstvo (odnosno cca 2,1 stanovnik po domaćinstvu) što je značajan pad u odnosu na popis iz 2002. godine kada je u selu živelo 436 stanovnika (161 stanovnik manje).

5.2. Opis flore, faune i prirodnih dobara

Lokacija na kojoj se planira izgradnja objekta bunara, rezervoara sa potisnim i povratnim cevovodom za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice u K.O. Rajac, opština Negotin, ne nalazi se unutar zaštićenog područja za koje je sproveden ili pokrenut postupak zaštite, ali je u prostornom obuhvatu međunarodno značajnog područja za ptice pod nazivom „Timočko polje“.

Istočna Srbija je jedinstveni poligon za avanturistički i aktivni turizam, zahvaljujući izvrsnosti planinskih krajolika i njenih brojnih vodotokova u kojima se takođe nalaze brojne banje u kojima se možete opustiti i uživati u lepoti netaknute prirode.

5.3. Zemljište i vode

Opština Negotin bogata je plodnim poljoprivrednim zemljištem. Poljoprivredno zemljište čini oko 65% ukupne teritorije opštine, u čijoj strukturi dominiraju oranice, zatim pašnjaci i površine pod vinogradima i voćnjacima. U odnosu na period 70-ih, danas je veliki procenat neobrađenog i zapuštenog zemljišta, zbog nedostatka radne snage, ali i nepostojanja otkupnih stanica za poljoprivredne proizvode, tržišta, tehničke podrške proizvodnji i drugo.

Najbliži površinski tok predmetnoj lokaciji je Rajački potok koji protiče neposredno pored lokacije i u koji se posle prečišćavanja ulivaju atmosferske vode iz sistema za prikupljanje i odvođenje prečišćenih atmosferskih voda sa područja Rajačkih pivnica.

Najbliži veći vodotok na predmetnom području je reka Timok, koji je krajnji recipijent prečišćenih fekalnih voda.

Reka Timok prati se od strane Agencije za zaštitu životne sredine na stanici Srbovo od ušća u Dunav do Bregova (duž državne granice).

Prema analizama mikrobioloških sadržaja u reci Timok, merno mesto Srbovo za 2019. godinu, prema sadržaju fekalnih i ukupnih koliforma i crevnih enterokoka razvrstan je u I klasu vodotoka, a prema sadržaju aerobnih heterotrofa u II klasu.

Što se tiče fizičko-hemijskih parametara prema sadržaju ukupnog organskog ugljenika, prema analizama fizičko-hemijskog sastava u 2019.-oj godini, vodotok je razvrstan u II klasu. Sadržaj naftnih derivata nije rađen.

Na osnovu kvaliteta vode, vodotok je razvrstan u Tip 2.

5.4. Kvalitet vazduha

Za predmetno područje nema podataka o kvalitetu vazduha, ali s obzirom da se radi o turističkom području gde nema privrednih aktivnosti koje bi zagađivale vazduh, pretpostavlja se da je on dobrog kvaliteta.

Najbliža stanica na kojoj je vršeno merenje kvaliteta vazduha nalazi se u gradu Zaječar.

Na osnovu godišnjih koncentracija zagađujućih materija dobijenih monitoringom kvaliteta vazduha u državnoj i lokalnim mrežama za 2019. godinu, kvalitet vazduha u Zaječaru ocenjen je kao vazduh III kategorije, prekomerno zagađen vazduh, zbog prekoračenja granične vrednosti za suspendovane čestice PM₁₀. U Zaječaru su zabeležena i 3 dana sa koncentracijama CO iznad GV od 5 mg/m³, kao i prekoračenje maksimalne godišnje 8 h vrednosti CO od 10 mg/m³, 4 dana.

5.5. Klimatski činioci

Šire područje istraživanja, odnosno opština Negotin se nalazi u ravnici okruženoj planinskim vencima (Miroč, Crni Vrh i Deli Jovan) i otvorenim prostorom sa istočne i južne strane što sve uslovljava vrlo specifičnu klimu Negotina.

Zbog najtoplijih leta i najoštrijih zima, Negotinska Krajina predstavlja najkontinentalniju oblast istočne Srbije. U zimskim mesecima živa u termometru spušta se i do 30°C ispod nule, a nisu retke godine kada merenja tokom leta pokažu i 40°C u hladu.

Na predmetnom području, selo Rajac, kao i naselje Pimnice, vinarstvo čini jednu od osnovnih delatnosti stanovništva, zbog izuzetno povoljnih klimatskih karakteristika (velikog broja sunčanih dana), geografskog položaja (mogućnost transporta Dunavom), gajenja visoko kvalitetnih vrsta vinove loze i dobrog poznavanja tehnologije proizvodnje i čuvanja vina.

Sneg je redovna pojava na teritoriji istočne Srbije. U višim delovima snežni pokrivač se u proseku obrazuje oko 15. novembra, a u nižim oko 1. decembra. Ovaj deo istočne Srbije ima najduže trajanje snežnog pokrivača.

Zime su nešto hladnije i po pravilu duže. Kad oblačnost sa kišom dođe sa Sredozemlja ili Atlantika Negotinska Krajina dugo ostaje bez snega dok je centralna Srbija već pokrivena slojem snega. Obrnuto, kad vlažni i hladni talasi naiđu sa istoka ili severoistoka, Negotinska Krajina dobija snežni pokrivač ranije od ostalih krajeva Srbije.

Za meteorološku stanicu Negotin maksimalne padavine od 211,1 mm izmerene su 10.10.1955. godine. Maksimalni sneg iznosio je 115 cm, izmeren 22.02.1954. godine, što predstavlja i maksimalnu dnevnu količinu padavina registrovanu u RS.

5.6. Građevine

Građevine obuhvataju sve postojeće objekte u neposrednom okruženju lokacije Projekta.

Naselje, selo Rajac nalazi se na levoj obali Timoka u opštini Negotin. Selo je poluzbijenog ravničarskog tipa i prema popisu iz 2011. god. ima 275 stanovnika u 131 domaćinstvu. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i pratećim delatnostima (trgovinom i ugostiteljstvom). Selo se snabdeva vodom iz postojećeg bunara i rezervoara na brdu iznad kompleksa Rajačkih pimnica. Rajačke pivnice, grupacija vinskih podruma sela Rajac, nalaze se zapadno od sela uz vinograde, udaljene od sela oko 2 km, na brežuljcima Beli breg i Stena. Najveći broj pivnica nalazi se u naselju na desnoj obali Orašačkog potoka na Belom bregu

i ono je zbijenog tipa kao i selo, spontano nastalo prateći konfiguraciju terena, što je uslovalo krivudave ulice i blokove građevina nepravilnog oblika.



Slika br. 7 Izgledi građevinskih objekata

5.7. Nepokretna kulturna dobra i arheološka nalazišta

Rajačke pivnice su zaštićene kao Prostorno kulturno - istorijska celina od izuzetnog značaja 1983.g. Od 2010 g. sa Rogljevačkim i Štubičkim pivnicama nalaze se na preliminarnoj listi Svetske kulturne i prirodne baštine UNESCO.

Rajačke Pimnice, u svetu jedinstveni kulturno-istorijski spomenik, je podignut u čast

vinu i vinovoj lozi. Rajačke pivnice predstavljaju skup vinskih podruma, koji pripadaju selu Rajac, smeštenom 2 km zapadno od sela, na vrhu Belog Brega okruženog vinogradima i vinogorjem.

Celina vinskih podruma Rajačkih pivnica je gusto grupisana u spontanom nizu koji prati izgled i konfiguraciju terena. Nizovi kamenih vinskih podruma nejednake veličine, u prizemlju ili sa dva sprata, ali istovetnog oblika i ukopane u zemlju, čine krivudave uličice Rajačkih pivnica. Monumentalni tajanstveni grad vina.

Rajačke Pivnice čini 270 rustičnih kamenih zdanja (od preko 300 koliko ih je nekada bilo) starih više od dva veka, centralna fontana i trg posvećenim Svetom Trifunu. Uzane ulice vode do sledećeg reda kamenih vinskih podruma, nastalih na ovom mestu po volji majke prirode i namenjenih proizvodnji, čuvanju i nezi prirodnih rajačkih vina. Posebno su dragocena crna vina, proizvedena sa ljubavlju i brigom domaćina iz Rajca, od grožđa blagorodnog rajačkog vinogorja.

Rajačke pivnice predstavljaju deo kulturnog dobra – Prostorno kulturno-istorijske (Odluka o proglašenju Rajačkih i Rogljevske pivnice za kulturno dobro – prostorno kulturno-istorijsku celinu, „Službeni list opština Boljevac, Bor, Zaječar, Kladovo, Knjaževac, Majdanpek, Negotin i Sokobanja“, broj 3/1983). Pivnice su kategorisane kao kulturno dobro od izuzetnog značaja Odlukom o kategorizaciji („Službeni glasnik Socijalističke Republike Srbije“, broj 28/83). Negotinske pivnice su kandidat na upis na listu svetske baštine Uneska od 2010. godine.

Predmetni objekti i instalacije ne nalaze se u obuhvatu Prostorno kulturno-istorijske celine Rajačke pivnice.

Staro groblje u Rajcu, odnosno Rajačkim pivnicama je takođe vredno kulturno dobro, jer se na njemu nalazi mnoštvo veoma starih, fantastično i čudnovato isklesanih kamenih nadgrobnih spomenika - stećaka, koji su jedinstveno kulturno obeležje ovog sela istočne Srbije.

U Rajačkim pivnicama i selu Rajac ima nekoliko turističkih objekata sa po nekoliko jedostavno uređenih soba, koji pružaju usluge smeštaja i ishrane.

5.8. Pejzaž

Naselje Rajac smešteno je delom na rubu dolinskog dela reke Timok, a delom na zapadnom blago padinskom delu terena. Selo se prostire na visini od 55 mnm, u ravničarskom delu, sa prisutnom seoskom urbanizacijom, odnosno uskim ulicama, te izgrađenim individualnim stambenim i ekološkim objektima. Zapadno od sela u pravcu Starog brda (260 mnm) teren prelazi u brdski tip. Na ovoj brdskoj padini smeštene su pivnice, na visini od 190 do 200 mnm.

Rezervoar se nalazi na lokaciji Staro brdo, dok se bunar nalazi u neposrednoj blizini korita Rajačkog potoka.

5.9. Međusobni odnosi navedenih činilaca

Činioci životne sredine (zemljište, voda, vazduh, flora, fauna i dr.) grade nekoliko osnovnih potencijala o čijim se funkcionalnim karakteristikama mora voditi računa kod valorizacije uticaja predmetnog Projekta u konkretnom prostoru.

Kada je reč o **aerozagađenju** treba naglasiti da radom projekta nema štetnih i opasnih emisija materija intenziteta i obima koji bi izazivali zabrinutost.

Nema ispuštanja otopadnih voda u zemljište i površinske vode.

Na osnovu razmatranja prethodnih tačaka može se konstatovati da neće doći do promena u kvalitetu i stanju životne sredine lokaliteta prilikom izvođenja radova na hidrotehničkom opremanju lokacije, uz obavezno poštovanje svih predviđenih mera zaštite životne sredine.

6. OPIS MOGUĆIH ZNAČAJNIH ŠTETNIH UTICAJA PROJEKTA NA ŽIVOTNU SREDINU

6.1. Obim uticaja (geografsko područje i brojnost stanovništva izloženog riziku)

Svaka ljudska aktivnost u prostoru dovodi do određenih promena i negativnih uticaja u smislu narušavanja prirodne ravnoteže.

Naselje, selo Rajac nalazi se na levoj obali Timoka u opštini Negotin. Selo je poluzbijenog ravničarskog tipa i prema popisu iz 2011. g. ima 275 stanovnika u 131 domaćinstvu, odnosno cca 2,1 stanovnik po domaćinstvu. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i pratećim delatnostima (trgovinom i ugostiteljstvom). Rajačke pivnice, grupacija vinskih podruma sela Rajac, nalaze se zapadno od sela uz vinograde, udaljene od sela oko 2 km, na brežuljcima Beli breg i Stena.

Trenutno naselje se snabdeva vodom iz postojećeg vodovodnog sistema, koje je u nadležnosti mesne zajednice i koje po kapacitetu i tehničkim karakteristikama ne zadovoljava potrebe budućeg razvoja naselja.

U cilju zaštite prirode i životne sredine, kao i poboljšanja turističkih potencijala ovog naselja, planirane su aktivnosti na poboljšanju i izgradnji infrastrukturnih objekata, na području lokaliteta „Rajačkih pinnica“ opštine Negotin.

Izgradnja bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pinnice može se realizovati pod definisanim Lokacijskim uslovima, jer je procenjeno da aktivnosti na njenoj realizaciji neće značajno uticati na prirodne vrednosti područja.

6.2. Priroda prekograničnog uticaja

Eventualna zagađenja životne sredine koja mogu nastati zbog nepoštovanja tehnološke discipline tokom izvođenja ne postoje s obzirom na vrstu delatnosti. Tako da se može reći da prekogranični uticaj od izvođenja hidrotehničkih instalacija neće postojati.

6.3. Veličina i složenost uticaja

Predmetni projekat za izgradnju bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pinnice nema značajan negativan uticaj na životnu sredinu.

Uticaji koji se javljaju u toku izgradnje objekata rezervoara i bunara i polaganja cevovoda su emisija buke i izduvnih gasova od rada mašina, stvaranje otpada, privremenog su karaktera i na ograničenom prostoru, ali posledica same izgradnje je zauzeće prostora na predviđenim parcelama, pre svega objekta rezervoara, što trajno utiče na zauzeće zemljišta.

Tokom rada projekta, osim stvaranja otpada od održavanja sistema za tretman voda (zamena dotrajalih delova, zamena istrošene joinoizmenjivačke smole) i hidromašinske opreme u bunaru i eventualnih pucanja cevovoda, ne očekuju se drugi uticaji na okolinu.

Razvrstavanje otpada i tokom izvođenja radova i tokom rada projekta vršiće se po vrstama u skladu sa najboljom praksom i u skladu sa zakonskim propisima. Nastali otpad, u skladu sa zakonskim propisima, će se predavati organizacijama ovlašćenim za preuzimanje /zbrinjavanje date vrste otpada. Komunalni otpad će se odlagati na deponiju komunalnog otpada.

Tokom rada projekta, uz upravljanje sa otpadom u skladu sa najboljom praksom i u skladu sa zakonskim propisima, ne očekuje se uticaj projekta na okolinu.

Svi uticaji su mali, kako po svom obimu, tako i u odnosu na vrstu uticaja.

Uticaj rada projekta je pre svega pozitivan jer će stanovništvo naselja Rajačke pinnice imati stabilno i kvalitetno snabdevanje sanitarno ispravnom vodom za piće u naredenom periodu od najmanje 20-25 godina. Bolji uslovi u snabdevanju vodom dovešće I do razvoja turističke ponude i omogućiti bolji uslovi za budući društveno – ekonomski razvoj.

6.4. Verovatnoća uticaja

S obzirom na tip projekta za izgradnju bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda, verovatnoća negativnog uticaja projekta na životnu sredinu je mala.

Za vreme izvođenja radova na izgradnji objekata i instalacija doći će do neznatnog ugrožavanja životne sredine, zemljišta, vazduha, biljnog sveta, pojave buke i vibracija. Tokom izvođenja radova obavezna je primena svih mera zaštite vazduha, podzemnih voda i zemljišta.

Obzirom na sirovine koje se koriste u Projektu: voda za piće i Na-hipohlorit za dezinfekciju smešten u rezervoaru u prostoriji za hidromašinsku opremu, pouzdano se može

zaključiti da predmetni Projekat u toku redovnog rada neće negativno uticati na postojeći nivo kvaliteta činilaca životne sredine u neposrednom okruženju, uz poštovanje tehničkih mera i mera lične zaštite za postupanje sa hemikalijom za dezinfekciju vode.

Doziranje Na-hipohlorita vrši se direktno u potisni cevovod, pomoću dozir pumpe, koja je povezana sa meračem protoka (impulsni vodomjer) i na osnovu broja impulsa povećava ili smanjuje doziranje. Kad ne radi pumpa u crpnoj stanici doziranje se isključuje. Uticaj nepravilnog rada i neadekvatnog doziranja hemikalije sveden je na minimum.

Otpadna voda od pranja filtera se odvodi u kanalizaciju, kojom se voda odvodi do PPOV, tako da nema negativnog uticaja na okolno zemljište i podzemne i površinske vode.

Rad projekta će imati pozitivan uticaj na zdravlje ljudi jer će piti sanitarno ispravnu vodu kontrolisanog kvaliteta.

Verovatnoća pojave udesnih situacija je veoma mala.

6.5. Trajanje, učestalost i verovatnoća ponavljanja uticaja

Mogući uticaji izgradnje projekta su privremenog karaktera, za vreme trajanja izgradnje objekata, osim zauzeća prostora sa objektima, koje je trajno.

Mogući uticaji rada projekta (glavni uticaj stvaranje otpada) će se javljati za vreme rada projekta, tj prilikom održavanja objekata i postrojenja i odvijace se tokom celokupnog perioda rada projekta.

7. OPIS MERA PPREDVIĐENIH U CILJU SPREČAVANJA SMANJENJA I OTKLANJANJA ZNAČAJNIH ŠTETNIH UTICAJA

Ljudske aktivnosti ne mogu se zaustaviti, jedini izlaz jeste da se one kontrolišu, odnosno da se njima upravlja neprestano vodeći računa o životnoj sredini.

Svaka ljudska aktivnost u prostoru dovodi do određenih promena i negativnih uticaja u smislu narušavanja prirodne ravnoteže.

7.1. Mere zaštite koje su predviđene zakonom i drugim propisima

Projektna dokumentacija za izgradnju predmetnih objekata potrebno je da bude urađena u skladu sa:

1. Zakonom o planiranju i izgradnji ("Sl. glasnik RS", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - dr. zakon, 9/20 i 52/21),
2. Zakonom o zaštiti životne sredine („Službeni glasnik RS“ broj 135/04, 36/09, 72/09, 43/11, 14/16, 76/18 i 95/18-dr. zakon),
3. Zakonom o vodama ("Sl. glasnik RS", br. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 i 95/2018 - dr. zakon),
4. Zakonom o zaštiti prirode, ("Sl. glasnik RS", br. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - ispr., 14/2016 i 95/2018 - dr. zakon)
5. Zakonom o upravljanju otpadom ("Sl. glasnik RS", br. 36/2009, 88/2010, 14/2016 i 95/2018-dr. Zakon),
6. Zakonom o zaštiti vazduha („Sl. glasnik RS“ br. 36/09, 10/2013),
7. Zakonom o zaštiti zemljišta („Sl. gl. RS” br. 112/15),
8. Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini ("Sl. glasnik RS", br. 36/09 i 88/10),
9. Zakonom o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS“ br. 111/09, 20/15, 87/18 i 87/18-drugi Zakoni),
10. Pribaviti protivpožarnu saglasnost na tehničku dokumentaciju u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara („Sl. gl. RS“, br. 111/09, 20/15, 87/18 – drugi zakon, 87/18 i 87/18 – drugi zakon).
11. Prilikom projektovanja odgovorni projektanti su dužni da ispoštuju sve mere od imaoaca javnih ovlašćenja izdatih tokom objedinjene procedure za izdavanje Lokacijskih uslova, kao

- i u skladu sa uslovima za projektovanje i priključenje u pogledu priključenja na distributivni sistem električne energije, pribavljenim van objedinjene procedure,
12. Tehnička dokumentacija treba da bude usklađena sa važećom planskom dokumentacijom, važećim propisima i normativima za ovu vrstu objekata odnosno radova,

7.2. Mere u toku izgradnje objekata hidrotehničkih instalacija

13. Uslovi vodoprivrednog preduzeća Srbija vode, koji se moraju ispoštovati prilikom izvođenja radova na izgradnji bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pumpe:

- Definirati tehnologiju izvođenja zemljanih radova i mesto odlaganja materijala. Odlaganje ovog materijala u vodotoke, starače, kanale, na obale i nasipe nije dozvoljeno,
- Tehnologija izvođenja radova mora biti tako odabrana, da se eliminiše mogućnost oštećenja vodnih objekata u toku izvođenja radova.
- Neophodno je definirati tehničke uslove izvođenja radova na uključivanju novih objekata na postojeći i planirani sistem za vodosnabdevanje. Predviđeno odgovarajuće merne i regulacione uređaje koji će omogućiti upravljanje režimom voda, odnosno stručno praćenje i regulaciju količina i kvaliteta vode u tranzitu i prilikom raspodele vode korisnicima,

Za sve planirane aktivnosti tokom izgradnje, mora se predvideti adekvatno tehničko rešenje u cilju sprečavanja negativnih uticaja na vodni režim,

- Izgradnjom objekata ne sme se ugroziti vodotok Orašački (Rajački) potok i režim voda ili izazove pogoršanje stanja voda i pogoršanje uslova zaštite od poplava i bujica uzvodno i nizvodno od predmetnih objekata i radova,
- Trasa i radovi na izgradnji bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda moraju biti usaglašeni sa postojećom i planiranom komunalnom i saobraćajnom infrastrukturom,

14. Prilikom izvođenja radova Nosilac projekta/Izvođač radova je dužan da ispoštuje sledeće uslove JKP Badnjevo

- Ukoliko se vrši prekopavanje zemljanih puteva, iskopanu zemlju odvesti na deponiju, a rovove zatrpati šljunčanim materijalom,
- Za vreme izvođenja radova voditi računa da se putevi redovno održavaju. Po završenom izvođenju radova, isti moraju vratiti u prvobitno stanje i uraditi tako da se atmosferske vode ne zadržavaju u zoni trupa puta,
- Prilikom izvođenja radova, ukoliko dođe do zatvaranja dela puta, obezbediti korišćenje alternativnog puta.

15. Mere / Uslovi za ukrštanje i paralelno vođenje izdate od Elektro distribucije Srbije, Ogranak „Elektro distribucija Zaječar“, koje je potrebno ispoštovati prilikom Izvođenja radova:

- Zaštitne cevi, plastični štitnici, signalne trake i kablovske oznake se ne smeju uništavati i moraju se vratiti u prvobitni položaj,
- Investitor je u obavezi da zaštiti postojeće kablovske vodove u skladu sa odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za elektroenergetska postrojenja nazivnog napona iznad 1000 V („Službeni list SFRJ“, br. 4/1974 i 13/1978),
- Građevinske radove u neposrednoj blizini elektroenergetskih objekata vršiti ručno, bez upotrebe mehanizacije i uz preduzimanje svih potrebnih mera zaštite,
- Najkasnije osam dana pre početka bilo kakvih radova u blizini elektroenergetskih objekata investor je u obavezni da se u pisanoj formi obrati „Elektro distribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Zaječar u kojoj će navesti datum i vreme početka radova, odgovorno lice za izvođenje radova i kontakt telefon,

- Obavezuje se investitor da ukoliko prilikom izvođenja radova naiđe na podzemne elektroenergetske objekte, odmah obavesti „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, Ogranak Elektrodistribucija Zaječar u Negotinu,
 - U slučaju potrebe za izmeštanjem elektroenergetskih objekata moraju se obezbediti alternativne trase i infrastrukturni koridori uz prethodnu saglasnost „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o. Beograd, Ogranak Elektrodistribucija Zaječa,
16. Izvođač radova je dužan da pre početka i prilikom izvođenja radova postupi prema sledećim uslovima TELEKOM-a:
- Investitor - izvođač radova je obavezan da radove na predmetnom objektu, u odnosu na postojeće TK objekte, predvidi i izvede prema postojećim tehničkim propisima, uputstvima ZJ PTT, priloženom Situacionom planu (TT kanalizacija, optička i pretplatnička bakarna mreža) i navedenim uslovima,
 - Planiranim radovima na izgradnji objekta ne sme doći do ugrožavanja postojeće TK infrastrukture, mehaničke stabilnosti i tehničkih karakteristika postojećih TK objekata i kablova, ni do ugrožavanja normalnog funkcionisanja TK saobraćaja, i mora uvek biti obezbeđen adekvatan pristup postojećim objektima radi njihovog redovnog održavanja i eventualnih intervencija,
 - Prilikom izvođenja radova na mestima ukrštanja, približavanja ili paralelnog vođenja sa označenim postojećim TK objektima, potrebno je predvideti i vršiti iskop zemlje isključivo ručnim alatom i sa posebnom pažnjom, uz preduzimanje svih potrebnih mera zaštite istih, a u prisustvu stručnog lica, predstavnika preduzeća „Telekom Srbija“ a.d,
 - Najkasnije osam dana pre početka bilo kakvih radova u blizini postojeće TK infrastrukture, investitor-izvođač radova je u obavezi da se u pisanoj formi obrati Preduzeću za telekomunikacije „Telekom Srbija“ a.d., Služba za mrežne operacije Niš - uređaji, Voždova 11, Niš, u čijoj je nadležnosti održavanje TK infrastrukture u zoni planirane izgradnje, sa obaveštenjem o datumu početka radova i imenom nadzornog organa (kontakt telefon) i rukovodioca gradilišta (kontakt telefon),
 - Pre početka izvođenja radova u blizini postojeće TK infrastrukture neophodno je izvršiti identifikaciju i obeležavanje trase postojećih podzemnih kablova na terenu u saradnji sa nadležnim radnicima „Telekoma Srbija“, kako bi se utvrdio tačan položaj i dubina i definisali konačni uslovi zaštite TK objekata,
 - Radove na obezbeđenju i zaštiti, odnosno izmeštanju postojeće TK infrastrukture planirati pre početka izvođenja građevinskih radova na izgradnji objekta. Izvođenje ovih radova vršiti isključivo u prisustvu ovlašćenog predstavnika Preduzeća za telekomunikacije „Telekom Srbija“ a.d,
 - Izmeštanje postojećih TK objekata / kablova treba izvršiti na bezbednu trasu, pre početka radova na izgradnji za koju se traže uslovi,
 - Izvođač radova na izmeštanju postojećih TK kablova treba da je registrovan i licenciran za tu vrstu delatnosti i da bude sa liste kvalifikovanih izvođača radova „Telekoma Srbija“ a.d,
 - Obaveza investitora je da izvođaču radova, pored ostale tehničke dokumentacije, dostavi i kopiju izdatih uslova (tekst i situaciju) i Tehničko rešenje izmeštanja, zaštite i obezbeđenja postojećih TK kablova ugroženih izgradnjom na koje je „Telekom Srbija“ a.d. dao svoju saglasnost. Za nepostupanje po navedenim uslovima investitor radova snosi punu odgovornost,

- Investitor, odnosno izvođač radova je u obavezi da se najmanje 10 (deset) dana pre početka izvođenja radova na izmeštanju, zaštiti i obezbeđenju postojećih TK kablova, koji se izvođe pre građevinskih radova na izgradnji predmetnog objekta, u pisanoj formi obrati „Telekomu Srbija“ a.d. nadležnoj Izvršnoj Jedinici u čijoj nadležnosti je održavanje TK objekta i kablova u zoni planirane izgradnje, sa obaveštenjem o datumu početka radova i imenima nadzornog organa (kontakt telefon) i rukovodioca gradilišta (kontakt telefon),
 - „Telekom Srbija“ će sa svoje strane odrediti stručno lice radi vršenja nadzora nad radovima na izmeštanju, kao i na zaštiti i obezbeđenju postojećih TK kablova. Prilikom izvođenja radova obavezno je prisustvo stručnog nadzora od strane Preduzeća za telekomunikacije „Telekom Srbija“ a.d.,
 - Po završetku radova investitor/izvođač radova je u obavezi da u pisanoj formi obavesti preduzeće „Telekom Srbija“ a.d. da su radovi na izgradnji ovog objekta završeni, a u slučaju kada je investitor uradio Projekat izmeštanja TK objekata iz tačke 11, investitor je obavezan da preduzeću Telekom Srbija dostavi svu potrebnu dokumentaciju neophodnu za dobijanje upotrebne dozvole,
 - Po završetku radova na izmeštanju TK objekata / kablova potrebno je izvršiti kontrolu kvaliteta izvršenih radova. Investitor je dužan da uz zahtev za formiranje komisije za kontrolu kvaliteta, dostavi Projekat izvedenog objekta, geodetski snimak i potvrdu Republičkog Geodetskog zavoda o izvršenom geodetskom snimanju i kartiranju vodova, podatke o predstavniku investitora i izvođača radova koji će prisustvovati radu komisije,
 - Investitor je u obavezi da po završetku radova na izmeštanju TK objekata / kablova izvrši prenos novoizgrađenog dela TK kapaciteta, kao osnovnog sredstva na Preduzeće za telekomunikacije „Telekom Srbija“ a.d. u korist Preduzeća za telekomunikacije „Telekom Srbija“ a.d. kako bi u skladu sa zakonom moglo da se sprovodi njihovo redovno održavanje,
17. Prilikom izvođenja radova potrebno je ispoštovati sledeće uslove Zavoda za zaštitu prirode Srbije:
- Na predmetnom području nije dozvoljeno ugrožavanje životne sredine opasnim štetnim materijama i sredstvima, otpadom i građevinskim materijalom, a njihovo korišćenje, uklanjanje i deponovanje mora biti u skladu sa važećom zakonskom regulativom i normativnim aktima lokalne samouprave,
 - Ukoliko materijal koji se koristi pri izvođenju radova može poslužiti kao dobro sklonište za gmizavce i druge vrste životinja, maksimalno skratiti vreme odlaganja, poštujući uslov da je zabranjeno ubijanje i sakupljanje svih vrsta divljih životinja,
 - Strogo se pridržavati lokacije planirane za izgradnju, kako radovi ne bi ostavili posledice na širi prostor, odnosno manipulativne površine tokom izvođenja radova prostorno ograničiti. Takođe, maksimalno koristiti postojeću saobraćajnu infrastrukturu za prilaz lokaciji i postavljanje cevovoda. Radove izvoditi u prostoru gradilišta i u skladu sa građevinskom dozvolom,
 - Izgradnja novih pristupnih puteva nije dozvoljena kako bi se sprečila dodatna fragmentacija postojećih staništa, obzirom da postojeći put uz parcelu planiranog rezervoara omogućava dostavljanje potrebnog materijala i opreme i da je trasa cevovoda planirana duž lokalnog puta,
 - U svim fazama rada predvideti takva rešenja i mere kojima će se sprečiti, odnosno onemogućiti zagađenje vazduha, zemljišta, podzemnih i površinskih voda,
 - Potisni i povratni cevovod ukopati na propisanu dubinu bezbednu od zamrzavanja,
 - Na gradilište dovoziti pripremljeni beton. Ukoliko ne postoje uslovi za to, beton se može spravljati i na gradilištu pod uslovom da se time ne ugrožavaju površinske i podzemne vode,

- Obezbediti uslove očuvanja resursa, odnosno racionalno korišćenje zemljišta pri izvođenju zemljanih radova. U tom smislu, humusni sloj ukloniti i sačuvati, kako bi se iskoristio za ozelenjavanje predmetnog prostora nakon izvedenih radova,
 - Nije dozvoljeno planirati formiranje pozajmišta, površinskih kopova ili eksploataciju materijala sa okolnog prostora, radi obezbeđivanja građevinskog materijala (kamena, peska, šljunka i sl.) za izgradnju objekta,
 - Radovi ne smeju da prouzrokuju promene inženjersko-geoloških svojstava terena, odnosno da izazivaju nestabilnost tla, klizanje i bilo koji drugi oblik erozije,
 - Buku koja se emituje tokom izvođenja radova održavati na nivou zakonom propisanih graničnih vrednosti. Nije dozvoljeno izvođenje radova noću,
 - Sistem osvetljavanja mora biti prilagođen potrebi i lokaciji, u skladu sa važećim propisima, naročito zbog bezbednosti ornitofaune (sprečavanja negativnog uticaja na ptice i slepe miševе),
 - Za vreme izvođenja radova zabranjeno je servisiranje radnih mašina i vozila, a ukoliko dođe do havarijskog izlivanja goriva, ulja ili drugih štetnih materija, obavezna je sanacija površine,
 - Deponovanje opreme, rezervnih delova i sl. (ukoliko ima potrebe za tim) dozvoljeno je samo na unapred određenoj lokaciji i ograničeno je isključivo navreme trajanja radova,
 - Preduzeti sve neophodne mere zaštite prirode u akcidentnim situacijama uz obavezu obaveštavanja nadležnih inspekcijских službi,
 - Objekat rezervoara mora biti nedostupan neovlašćenim licima, sa postavljenim upozorenjem o zabrani pristupa,
 - Ukoliko se tokom radova nađe na geološko-paleontološka dokumenta ili mineraloško-petrološke objekte, za koje se pretpostavlja da imaju svojstvo prirodnog dobra, izvođač radova je dužan da u roku od osam dana obavesti Ministarstvo zaštite životne sredine, kao i da preduzme sve mere zaštite od uništenja, oštećenja ili krađe do dolaska ovlašćenog lica,
 - Nakon završenih radova predvideti sanaciju prostora oko objekta sa pratećim uređenjem u skladu sa standardima za takvu vrstu objekta,
18. Prilikom izvođenja radova odnosno kopanja rovova potrebno je obezbedi stalno prisustvo arheologa, shodno Lokacijskim uslovima,

7.3. Mere/uslovi prilikom izrade projektne dokumentacije i rada projekta

Izgradnja novog bunara, potisnog cevovoda do lokacije novog rezervoara kao i povrat vode iz rezervoara za hidrantsku mrežu i sanitarne potrebe objekata za ceo kompleks Rajačkih pivnica može se realizovati pod uslovima definisanim uslovima nadležnih javnih preduzeća, jer je procenjeno da aktivnosti na njenoj realizaciji neće značajno uticati na prirodne vrednosti područja.

7.3.1. Mere/uslovi prema zahtevima nadležnih institucija

19. Mere / Uslovi za ukrštanje i paralelno vođenje, izdate od Elektro distribucije Srbije, Ogranak „Elektro distribucija Zaječar“:
- Horizontalna udaljenost vodovodnih i kanizacionih cevi od energetskog kabla mora iznositi najmanje 0,5 m,
 - Ukrštanje energetskog kabla i vodovodnih i kanizacionih cevi, vrši se na vertikalnom rastojanju od najmanje 0,5 m. Vodovodne i kanizacione cevi se na mestu ukrštanja, postavljaju ispod ili iznad energetskog kabla,
 - Ukoliko ne mogu da se postignu rastojanja prema prema prethodnim tačkama, na tim mestima, energetski kabl mora biti položen u zaštitnu cev, ali i tada rastojanja ne smeju da budu manja od 0,3 m,

- U slučaju potrebe, projektnom dokumentacijom predvideti izgradnju šahtova tako da ne ugrožavaju trasu postojećih elektroenergetskih objekata,
20. Prilikom projektovanja vodovodnih i kanizacionih cevi Nosilac projekta je dužan da ispoštuje sledeće uslove TELEKOM-a:
- Ukoliko je postojeća TK infrastruktura ugrožena planiranim radovima na izgradnji predmetnog objekta, potrebno je glavnim projektom predvideti posebne mere obezbeđenja i zaštite, odnosno izmeštanja ugrožene TK infrastrukture,
 - Ukoliko predmetna izgradnja uslovljava izmeštanje postojećih TK objekata/kablova, neophodno je uraditi Tehničko rešenje / Projekat izmeštanja, zaštite i obezbeđenja postojećih TK objekata / kablova u saradnji sa nadležnom službom „Telekoma Srbija“. Takvo tehničko rešenje, mora biti sastavni deo potrebne tehničke dokumentacije. Izvod iz Glavnog projekta koji sadrži pomenuto tehničko rešenje sa grafičkim prilogom i predmerom i predračunom materijala i radova, sa izdatim Tehničkim uslovima treba dostaviti obrađivaču uslova, radi dobijanja saglasnosti,
 - Obaveza investitora je i da reguliše imovinsko – pravne odnose i pribavi potrebne saglasnosti za buduće trase TK kablova, pre početka radova na njihovom izmeštanju,
 - Ukoliko se za predmetne radove ne radi Projekat za građevinsku dozvolu, a izgradnja uslovljava izmeštanje postojećih TK objekata u obimu koji izlazi iz obuhvata postojećih građevinskih i upotrebnih dozvola za TK objekte, investitor je obavezan da uradi projekat izmeštanja TK objekata sa svim potrebnim saglasnostima i uslovima za dobijanje upotrebne dozvole,
21. Mere koje treba preduzeti prilikom projektovanja prema izdatim uslovima JVP „Srbija vode“, Beograd:
- Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa propisima koji uređuju izradu projekata i usvojiti tehničko-tehnološka rešenja uz ispunjenje sledećih uslova:
 - 1) Da tehnička dokumentacija bude urađena u skladu sa važećim propisima inormativima za ovu vrstu objekata odnosno radova, s tim da preduzeće koje se bavi izradom projektne dokumentacije mora imati potvrdu o referencama i licencama zaprojektante,
 - 2) Na projekat pribaviti tehničku kontrolu, prema važećim zakonskim propisima,
 - 3) Tehničku dokumentaciju uskladiti sa važećom planskom dokumentacijom,
 - 4) Investitor je u obavezi da reši imovinsko-pravne odnose na predmetnim katastarskim parcelama u zoni izgradnje i korišćenja,
 - Za potrebe izrade tehničke dokumentacije uraditi detaljni situacioni plan predmetne lokacije u razmeri $R=1:100$, sa snimljenim stanjem terena u apsolutnim kotama (to podrazumeva težište tačkastih objekata, kao i početnu i krajnju tačku linijskih objekata, u Gauss-Kruger koordinatama, shodno Pravilniku), pri čemu je potrebno naneti predmetne katastarske parcele, verodostojno podacima iz kopije plana, naznake brojeva i vlasnika susednih parcela,
 - Izbor optimalne dispozicije bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda prilagoditi uslovima korišćenja susednih lokaliteta koje koriste drugi korisnici, čiji se rad ne sme ometati. Investitor radova je dužan da snosi troškove svih šteta koje pričinii,
 - Tehničkom dokumentacijom definisati elemente funkcionisanja objekta rezervoara u uslovima visokih podzemnih voda, tj. definisati aktuelnu kotu podzemnih voda i za očekivane uticaje izvršiti odgovarajuće proračune stabilnosti planiranih objekata,

- Definirati trasu i odrediti zone sanitarne zaštite za sve planirane objekte predmetnog sistema vodosnabdevanja (bunar, rezervoar, potisni i povratni cevovod). Prikazati lokaciju priključka na postojeću vodovodnu mrežu i postojeći kapacitet, sa svom potrebnom opremom za dobijanje higijenski ispravne vode za piće. Voda za piće mora ispunjavati uslove u pogledu zdravstvene ispravnosti,
 - Uraditi neophodne hidrološko-hidrauličke proračune za dimenzionisanje predmetnih objekata,
 - Definirati tehnologiju izvođenja zemljanih radova i mesto odlaganja materijala. Odlaganje ovog materijala u vodotoke, starače, kanale, na obale i nasipe nije dozvoljeno,
 - Tehnologija izvođenja radova mora biti tako odabrana, da se eliminiše mogućnost oštećenja vodnih objekata u toku izvođenja radova,
 - Neophodno je definirati tehničke uslove izvođenja radova na uključivanju novih objekata na postojeći i planirani sistem za vodosnabdevanje. Predvideti odgovarajuće merne i regulacione uređaje koji će omogućiti upravljanje režimom voda, odnosno stručno praćenje i regulaciju količina i kvaliteta vode u tranzitu i prilikom raspodele vode korisnicima (priključci potrošača nisu predmet ovog projekta),
 - Tehničkom dokumentacijom definirati način čišćenja rezervoara i cevovoda (način korišćenja hemijskih sredstava) i dinamiku čišćenja,
 - Koncentracija hlora u ispuštenoj vodi, prilikom dezinfekcije rezervoara i cevovoda mora biti u okviru MDK za upuštanje u recipient, s tim da se ne ugrozi kvalitet površinskih i podzemnih voda propisanih Uredbom o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, broj 67/11 i 48/12), Uredbom o graničnim vrednostima prioriteta i prioriteta hazardnih supstanci koje zagađuju površinske vode i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, broj 24/14) i Uredbom o graničnim vrednostima zagađujućih materija u površinskim i podzemnim vodama i sedimentu i rokovima za njihovo dostizanje („Sl. glasnik RS“, broj 50/12),
 - Tehničkom dokumentacijom dati odgovarajuće proračune stabilnosti za predviđene objekte,
 - Tehničkom dokumentacijom predvideti slobodan prostor za pristup mehanizaciji, odnosno za potrebe intervenisanja i održavanja vodnih objekata,
 - Za moguće havarijske slučajeve, koji mogu ugroziti bezbednost opreme i stabilnost vodnog objekta, definirati potrebne preventivne mere koje investitor mora preduzeti u svim fazama realizacije,
 - Za sve planirane aktivnosti tokom izgradnje, mora se predvideti adekvatno tehničko rešenje u cilju sprečavanja negativnih uticaja na vodni režim,
 - Pre izgradnje bunara uraditi Elaborat i pribaviti Rešenje o utvrđenim i overenim razvrstanim rezervama podzemnih voda sa izvorišta, od strane nadležnog Ministarstva, shodno članu 122. Zakona o vodama („Sl. glasnik RS“, br. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 i 95/18 – dr. zakon),
 - Po završetku izrade tehničke dokumentacije, pribaviti vodnu saglasnost Javnog vodoprivrednog preduzeća, a nakon izgradnje objekta i izvršenog tehničkog prijema podneti Zahtev nadležnom vodoprivrednom preduzeću za izdavanje vodne dozvole, za izdavanje vodnih uslova za druge objekte i radove, koji mogu privremeno, povremeno ili trajno da prouzrokuju promene u vodnom režimu ili na koje može uticati vodni režim,
22. Mere / Uslovi JKP Badnjevo koje je potrebno iuspoštovati prilikom izrade dokumentacije za izgradnju:
- Tehničku dokumentaciju uskladiti sa planskom dokumentacijom,

- Ukoliko se postavljaju nadzemni elektroenergetski vodovi iznad puta, iste postaviti na visini većoj od 7 m,
- Stubove postavljati van pojasa putnog zemljišta prema propisima za tu vrstu radova,
- Ukoliko se u putno zemljište postavljaju podzemni vodovi iste postavljati na dubini od 0,8-1,0 m,
- Kote pristupnih puteva usaglasiti sa novoprojektovanim kotama,

7.3.2. Projektne mere

23. Za potrebe izrade projektne dokumentacije, dobijanja građevinske dozvole i izgradnje vodovodnog sistema naselja Pimnice i Rajac, kao i kanalizacionog sistema sa postrojenjem za prečišćavanje, izvršena su terenska istraživanja, laboratorijska ispitivanja i obrada dobijenih podataka, odgovarajućih analiza i pratećom grafičko-tehničkom dokumentacijom sa izradom sa izradom "Elaborata detaljnih geotehničkih istraživanja terena na lokaciji vodovodnog i kanalizacionog sistema Pimnice-Rajac, Opština Negotin, koji su usklađeni sa Zakonom o planiranju i izgradnji, Zakonom o rudarstvu i geološkim istraživanjima i odgovarajućoj podzakonskoj regulativi za ovu vrstu projektne dokumentacije. Predmetni radovi su izvedeni marta 2020. godine, od starne "HG HIDRO GRUPA" doo, Beograd, mart 2020. godine,
24. Za potrebe vodosnabdevanja i protivpožarne zaštite kompleksa Rajačkih pimnica planirano je otvaranje novog izvorišta podzemnih voda, jer postojeći bunar i rezervoar ne zadovoljavaju potrebe kompleksa u smislu količina – kapaciteta,
25. U periodu novembar – decembar su izvedeni hidrogeološki radovi na izradi istražno eksploatacionog bunara IB-1. Radovi su podrazumevali izradu bušotine dubine 180,00 m, izvođenje karotažnih merenja u bušotini, a zatim proširenje istražne bušotine u eksploatacioni bunar dubine 123,00 m i na kraju izvođenje preliminarog testa crpljenja i izradu kompletnih fizičko hemijskih analiza podzemnih voda,
26. Novi bunar kao i rezervoar moraju da imaju kapacitet da obezbede vodosnabdevanje svih pivnica i turističkih objekata kao i hidrantske mreže u kompleksu,
27. Na osnovu izvedenog testa crpljenja, za eksploataciju podzemnih voda iz istražno – eksploatacionog bunara, predviđeno je opremanje bunara, bunarskom pumpom odgovarajućeg kapaciteta ($Q=1,5$ l/s),
28. Projektom predvideti postavljanje uređaja za registrovanje zahvaćene količine vode shodno članu 74. Zakona o vodama, a podatke o zahvaćenim količinama, nivou podzemne vode i ispitivanju kvaliteta vode na vodozahvatima dostavljati JVP "Srbijavode" Beograd i Republičkoj direkciji za vode Beograd, najmanje jedanput godišnje,
29. Vršiti redovan monitoring kvaliteta izvorske vode i u slučaju potrebe izvršiti korektivne tehničke mere u sistemu prečišćavanja, kako bi se kvalitet vode koja se razvodi potrošačima sveo ispod MDK iz Pravilnika o higijenskoj ispravnosti vode za piće („Službeni list SRJ", br. 42/98 i 44/99) "Službeni glasnik RS", br. 28/19,
30. Objekat rezervoara je predviđen kao konstrukcija od vodonepropusnog armiranog betona (temeljna/podna AB ploča, AB zidovi, i gornja AB betonska ploča) sa dodatnom hidroizolacijom. Objekat je sa sve tri strane nasut zemljom, a sa prednje „čeo" strane je ulaz. Predviđeni kosi potporni zidovi koji će „držati" zemlju nasipa. Za ulaz u prostoriju sa cevovodima i za eventualni ulaz u rezervoar, predviđene su čelične penjalice,
31. Za ventilaciju objekta rezervoara na ulaznim vratima od aluminijumskog rama predviđene su fiksne žaluzine.
32. Na osnovu analize kompletnih fizičko hemijskih analiza podzemnih voda, predviđeno je odgovarajuće opremanje objekata rezervoara za vodosnabdevanje sa hidromašinskom opremom za tretman vode (rezervoar sa jonoizmenjivačkim smolama i sistem za dezinfekciju vode) i dovođenje vode u eksploatacione karakteristike vode za piće u skladu

- sa Pravilnikom o higijenskoj ispravnosti vode za piće (Službeni list SRJ", br. 42/98 i 44/99) "Službeni glasnik RS", br. 28/2019.
33. Upravljanja procesom dezinfekcije vrši se tzv. „upravljanjem po protoku” - Doziranje Naphoplorita se vrši direktno u potisni cevovod preko dozir pumpe, koja dobija informaciju sa merača protoka (impulsni vodomer) i na osnovu broja impulsa povećava ili smanjuje doziranje. Kada ne radi pumpa u crpnoj stanici, doziranje se isključuje,
 34. Vršiti redovan monitoring kvaliteta vode koja se razvodi u spoljnu mrežu za vodosnabdevanje stanovništva Rajačkih pivnica. Kvalitet vode za piće mora da odgovara kvalitetu definisanom Pravilnikom o higijenskoj ispravnosti vode za piće („Službeni list SRJ", br. 42/98 i 44/99) "Službeni glasnik RS", br. 28/19,
 35. Otpadna voda od pranja filtera se odvodi u kanalizaciju,
 36. Po nastajanju prvih količina otpada neophodno je izvršiti njegovu analizu i karakterizaciju otpada. Razvrstavanje svih vrsta otpada, koje nastaju radom projekta vršiti prema Pravilniku o kategorijama, ispitivanju i klasifikaciji otpada („Sl. glasnik RS” br. 56/10 i 93/19),
 37. Sav čvrst otpad koji nastaje u toku redovnog rada razvrstati i privremeno odlagati u već postojeća skladišta otpada preduzeća, a u skladu sa unapred utvrđenim karakterom otpada.
 38. Komunalni otpad prikupljati u komunalne kontejnere, koje prikuplja nadležno JKP,
 - 39.
 40. Kvalitet vode za vodosnabdevanje stanovništva mora da bude u skladu sa Pravilnikom o higijenskoj ispravnosti vode za piće ("Sl. glasnik RS" br. 42/98; 44/99),

7.4. Mere zaštite od požara

41. U cilju zaštite od požara sva tehnička dokumentacija biće urađena u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara, tehničkim propisima, standardima i drugim aktima kojima je uređena oblast zaštite od požara,

7.5. Mere zaštite posle prestanka rada projekta

42. Po prestanku rada predmetnog Projekta, dužnost Nosilac projekta je da sa lokacije ukloni sav otpad, sanira eventualna zaostala zagađenja na propisan način i o tome obavesti nadležni organ za poslove zaštite životne sredine.

8. DRUGI PODACI I INFORMACIJE

Za izradu ovog zahteva korišćena je sledeća dokumentacija:

- Kopija plana,
- Lokacijski uslovi,
- Uslovi nadležnih institucija
- Idejno rešenje za izgradnju bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleks Rajačke pimnice, KO Rajac,
 - 0 Glavna sveska
 - 1 Projekat arhitekture
 - 3 Projekat hidrotehničkih instalacija
 - 7 Projekat mašinskih instalacija
- Drugi podaci iz dostupni Izveštaji sa Interneta

Zahtev obradio:
»SET« d.o.o. Šabac
Braće Nedića 1
tel: 015/355-588,
tel./faks: 015/349-654,

Šabac 10.06.2021.

B. Delčev

Biljana Delčev, dipl.inž.tehn.



9. PRILOG 2. TABELARNI PRIKAZ - KARAKTERISTIKE PROJEKTA

Upitnik uz Zahtev za odlučivanje o potrebi izrade studije o proceni uticaja za projekat izgradnje: Bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pimmnice na kat .parc. br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 KO Rajac, Opština Negotin

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
1	2	3	4
1.	Da li izvođenje, rad ili prestanak rada podrazumevaju aktivnosti koje će prouzrokovati fizičke promene na lokaciji (topografije, korišćenja zemljišta, izmenu vodnih tela)?	DA Uticajem će biti obuhvaćene sve katastarske parcele na kojima će se izvoditi objekti i hidrotehničke instalacije.	NE Predviđeni prostor za izgradnju novih objekata će zauzeti relativno mali deo površine.
2.	Da li izvođenje ili rad projekta podrazumeva korišćenje prirodnih resursa kao što su zemljište, vode, materijali ili energija, posebno resursa koji nisu obnovljivi ili koji se teško obezbeđuju?	DA Izvođenje Projekta zahteva crpljenje vode, iskop zemljišta, kao i upotrebu peska i šljunka za izgradnju objekta. Za rad pumpi koristiće se električna energija.	NE Crpljenje vode vršiće se u skladu sa odobrenim kapacitetima. Nema bitnih posledica po okruženje usled iskopa zemljišta, korišćenja šljunka i peska, s obzirom da se sve radnje obavljaju na kontrolisan način. Projekat neće uticati na dostupnost i dovoljnost navedenih resursa.
3.	Da li projekat podrazumeva korišćenje, skladištenje, transport, rukovanje ili proizvodnju materija ili materijala koji mogu biti štetni po ljudsko zdravlje ili životnu sredinu ili koji mogu izazvati zabrinutost zbog postojećih ili potencijalnih rizika po ljudsko zdravlje?	DA Za tretman vode za piće koristiće se sredstvo za dezinfekciju vode hipohlorit.	NE Nema ugrožavanja životne sredine, niti potencijalnih rizika po zdravlje ljudi. Skladištenje Na-hipohlorita vršiće se u rezervoaru za tu namenu, a doziranje se vrši direktno u potisni cevovod.
4.	Da li će na projektu tokom izvođenja, rada ili po prestanku rada nastajati čvrsti otpad?	DA Prilikom pripreme terena za izgradnju vršiće se uklanjanje površinskog sloja zemljišta, a u toku izvođenja projekta, nastaje uobičajeni građevinski otpad (višak zemlje, šut i sl.). Takođe, po smanjenju efikasnosti, nastaju i istrošene jonoizmenjivačke smole. U okviru predmetne lokacije nastaje i uobičajeni komunalni čvrst otpad..	NE Neće imati štetne uticaje. Sa otpadom će se postupati u skladu sa Zakonom o upravljanju otpadom i podzakonskim aktima.

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
5.	Da li će na projektu dolaziti do ispuštanja zagađujućih materija ili bilo kakvih opasnih, otrovnih ili neprijatnih materija u vazduh?	DA Tokom izvođenja radova dolaziće do emisije prašine i izduvnih gasova usled rada radnih mašina.	NE Povećana emisije prašine će se obarati orošavanjem, a mašine moraju biti ispravne i u dobrom radnom stanju, tako da neće doći do emisije polutanata u obimu koji će ugroziti životnu sredinu na predmetnoj lokaciji.
6.	Da li će projekat prouzrokovati buku i vibracije, ispuštanje svetlosti, toplotne energije ili elektromagnetnog zračenja?	DA Buka nastaje usled rada mašina tokom izvođenja radova i radom hidromašinske opreme.	NE Buka nije intenziteta koji može narušiti postojeće stanje životne sredine. Sva oprema je u zatvorenom prostoru i ispod zemlje.
7.	Da li projekat dovodi do rizika od kontaminacije zemljišta ili vode ispuštenim zagađujućim materijama na tlo ili u površinske ili podzemne vode?	NE Radom projekta ne nastaju otpadne vode, koje mogu zagađiti tlo. Otpadne vode od pranja filtera odvoje se u sistem kanalizacije, kojim će voda odvesti do PPOV (nije predmet projekta).	NE Skladištenje sredstva za dezinfekciju vode (hipohlorit) vrši se u projektovanom rezervoaru, a doziranje hlora za dezinfekciju je direktno u cevovod.
8.	Da li će tokom izvođenja ili rada projekta postojati bilo kakav rizik od udesa koji može ugroziti ljudsko zdravlje ili životnu sredinu?	NE Tokom izvođenja radova biće predviđene sve mere zaštite od eventualnih akcidenata koji mogu ugroziti ljudsko zdravlje i životnu sredinu.	NE Akcidentne situacije sprečavaju se izborom kvalitetne opreme i redovnim održavanjem i rukovanjem sa istim od strane stručno osposobljenih lica.
9.	Da li će projekat dovesti do socijalnih promena, na primer u demografskom smislu, tradicionalnom načinu života, zapošljavanju?	DA Realizacijom planiranog projekta stvaraju se bolji uslovi za zdravlje i život stanovništva, a manji broj ljudi biće i upošljen na izvođenju radova i po završetku izgradnje, na održavanju sistema.	NE
10.	Da li postoje bilo koji drugi faktori koje treba analizirati, kao što je razvoj koji će uslediti, koji bi mogli dovesti do posledica po životnu sredinu ili do kumulativnih uticaja sa drugim, postojećim ili planiranim aktivnostima na lokaciji?	NE Projekat neće imati kumulativne efekte sa drugim projektima, a predviđena tehnologija prečišćavanja je uobičajena i dovoljna za otklanjanje viška gvožđa i dezinfekciju vode.	NE
11.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije, zaštićenih po međunarodnim ili domaćim propisima zbog svojih ekoloških,	DA Planirani objekti i infrastruktura se nalaze u blizini Prostorne kulturo-istorijske celine „Kompleks	NE Uticaj je moguć samo

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
	pejzažnih, kulturnih ili drugih vrednosti, koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	Negotinskih pivnica", koja je utvrđena za nepokretno kulturno dobro od izuzetnog značaja za Republiku Srbiju („Sl. glasnik SRS", 28/83). Od 2010. god. sa Rogljevačkim i Štubičkim pivnicama nalaze se na preliminarnoj listi Svetske kulturne i prirodne baštine UNESCO.	tokom izvođenja radova. Projekat se izvodi, radi stvaranja uslova za bolje funkcionisanje turističkog kompleksa. Uticaj izgradnje predmetnog Projekta može biti samo pozitivan.
12.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije, važnih ili osetljivih zbog ekoloških razloga, na primer močvare, vodotoci ili druga vodna tela, planinska ili šumska područja, koja mogu biti zagađena izvođenjem projekta?	DA Izvorište se nalazi uz Rajački potok. Tokom izvođenja radova, ukoliko se ne preduzmu mere zaštite može doći do manjeg zamućenja površinskih voda. Rad tj eksploatacija podzemnih voda neće uticati na zagađenje potoka.	NE Radovi su privremeni i kratkog roka trajanja.
13.	Da li ima područja na lokaciji ili u blizini lokacije koja koriste zaštićene, važne ili osetljive vrste faune i flore, na primer za naseljavanje, leženje, odrastanje, odmaranje, prezimljavanje i migraciju, a koja mogu biti zagađene realizacijom projekta?	DA Lokacija na kojoj se planira izgradnja rezervoara nalazi se u prostornom obuhvatu međunarodno značajnog područja ptice pod nazivom „Timočko polje“.	NE
14.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje površinske ili podzemne vode koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?	DA Voda se zahvata iz podzemnih voda bušenim bunarom U neposrednoj blizini lokacije izvorišta je Rajački potok. Otpadne vode se prikupljaju sistemom fekalne kanalizacije i sprovode do lokacije PPOV sela Rajac, odakle se nakon prečišćavanja upuštaju u reku Timok	NE Eksploatacija podzemnih voda vrši se u skladu sa odobrenim kapacitetom. Uticaj otpadnih voda od čišćenja filtera je zanemarljiv.
15.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja ili prirodni oblici visoke ambijentalne vrednosti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE Na razmatranoj lokaciji i njenoj bližoj okolini nema takvih područja.	NE
16.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje putni pravci ili objekti koji se koriste za rekreaciju ili drugi objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE U bližoj okolini lokacije nema rekreacionih zona.	NE
17.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje transportni pravci koji mogu biti zagušeni ili koji prouzrokuju probleme po životnu sredinu, a koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE	NE

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
18.	Da li se projekat nalazi na lokaciji na kojoj će verovatno biti vidljiv velikom broju ljudi?	NE	NE
19.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja ili mesta od istorijskog ili kulturnog značaja koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	DA Planirani objekti nalaze se u blizini, a izvan obuhvata Prostorne kulturo-istorijske celine „Kompleks Negotinskih pivnica“, koja je utvrđena za nepokretno kulturno dobro od izuzetnog značaja za Republiku Srbiju („Službeni glasnik SRS“, 28/83).	NE
20.	Da li se projekat nalazi na lokaciji u prethodnom nerazvijenom području koje će zbog toga pretrpeti gubitak zelenih površina?	NE Trajni gubitak zelenih površina biće samo ispod objekata predmetnog projekta i privremen u pravcu trase vodovoda i kanalizacije.	NE
21.	Da li se na lokaciji ili u blizini lokacije projekta koristi zemljište, na primer za kuće, vrtove, druge privatne namene, industrijske ili trgovačke aktivnosti, rekreaciju, kao javni otvoreni prostor, za javne objekte, poljoprivrednu proizvodnju, za šume, turizam, rudarske ili druge aktivnosti koje mogu biti zahvaćene uticajem projekta?	DA U blizini lokacije nalazi se turističko naselje Rajačke pinnice, a prisutni su i ugostiteljski objekti i trgovine, poljoprivredna gazdinstva...	NE Predmetni Projekat imaće pozitivan uticaj na sveukupni razvoj u predmetnom području.
22.	Da li za lokaciju i za okolinu lokacije postoje planovi za buduće korišćenje zemljišta koje može biti zahvaćeno uticajem projekta?	DA Planom detaljne regulacije naselja Rajačke pinnice, predviđena je izgradnja hidrotehničkih instalacija.	NE
23.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije postoje područja sa velikom gustom naseljenosti ili izgrađenosti koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	DA U blizini izgradnje predmetnog projekta je naselje Rajačke Pinnice sa 270 rustičnih kamenih zdanja, starih više od dva veka, centralna fontana i trg posvećenim Svetom Trifunu. Rajačke pinnice zaštićene kao Prostorno kulturno - istorijska celina od izuzetnog značaja od 1983. godine.	NE
24.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja zauzetih specifičnim (osetljivim) korišćenjima zemljišta, na primer bolnice, škole, verski objekti, javni objekti koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta?	NE Na lokaciji i njenoj okolini nema bolnica, škola i verskih objekata, koji mogu biti zahvaćeni uticajem projekta.	NE
25.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili retkim resursima (na primer, podzemne vode, površinske vode, šume, poljoprivredna, ribolovna, lovna i druga područja, zaštićena	NE Na predmetnom području nema područja sa važnim, visoko kvalitetnim ili retkim resursima.	NE

Red. br.	Pitanje	DA/NE Kratak opis projekta?	Da li će to imati značajne posledice? DA/NE i zašto?
	prirodna dobra, mineralne sirovine i dr.) koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?		
26.	Da li na lokaciji ili u blizini lokacije ima područja koja već trpe zagađenje ili štetu na životnoj sredini (na primer, gde su postojeći pravni normativi životne sredine pređeni) koja mogu biti zahvaćena uticajem projekta?	NE	NE U pitanju je prostor koji se koristi za turizam i proizvodnju vina sa zaštićenim spomenicima kulture.
27.	Da li je lokacija projekta ugrožena zemljotresima, sleganjem zemljišta, klizištima, erozijom, poplavama ili povratnim klimatskim uslovima (na primer temperaturnim razlikama, maglom, jakim vetrovima) koje mogu dovesti do prouzrokovanja problema u životnoj sredini od strane projekta?	NE Sam teren je pretežno miran i stabilan, jedino na krajnjim delovima terena (na padini ispod rezervoara) uočena je relativna nestabilnost padine.	NE Projektom se predviđaju tehničke mere zaštite od zemljotresa u skladu sa intenzitetom pojave, kao i učestalošću i jačinom vetra.

Rezime karakteristika projekta i njegove lokacije sa indikacijom potrebe za izradom studije o proceni uticaja na životnu sredinu:

Predmet projekta je izgradnja bunara sa potisnim cevovodom i rezervoar sa povratnim cevovodom do vodovodne mreže kompleksa Rajačke pimmnice.

Katastarske parcele br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 u KO Rajac na kojima se planira izgradnja bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pimmnice nalaze se u obuhvatu Plana detaljne regulacije kompleksa Rajačkih pivnica u opštini Negotin („Službeni list opštine Negotin“, broj 25/15) i Izmena i dopuna PDR-a za kompleks Rajačkih pivnica u opštini Negotin ("Sl. list opštine Negotin", br. 20/20, ispr-1/21. na površinama javne namene - lokalni putevi, saobraćajnice kao i na poljoprivrednim površinama – vinogradi i voćnjaci.

Snabdevanje vodom naselja Rajačke pimmnice vršiće se iz novoprojektovanog rezervoara preko dovodnog cevovoda sa vezom u najvišoj tački vodovodne mreže kompleksa Rajačkih pivnica (predmet drugog projekta), što je prikazano na Situacionom planu. Rezervoar se napaja iz novoprojektovanog bunara preko potisnog cevovoda.

Postojeći bunar i rezervoar ne zadovoljavaju potrebe kompleksa u smislu količina – kapaciteta, te se zbog toga pristupilo izradi novog bunara IB-1. U periodu novembar – decembar 2020. god. su izvedeni hidrogeološki radovi na izradi istražno eksploatacionog bunara IB-1. Radovi su podrazumevali izradu bušotine dubine 180,00 m, izvođenje karotažnih merenja u bušotini, a zatim proširenje istražne bušotine u eksploatacioni bunar dubine 123,00 m i na kraju izvođenje preliminarog testa crpljenja i izradu kompletnih fizičko hemijskih analiza podzemnih voda. Radovi na izradi bušotine, zacevljenja, izrade testa crpljenja i fizičko-hemijske analize vode izvršeni su od strane Georing group iz Beograda, u januaru 2020. godine.

Na osnovu izvedenog testa crpljenja, za eksploataciju podzemnih voda iz istražno – eksploatacionog bunara IB-1, predloženo je opremanje bunara, bunarskom pumpom kapaciteta $Q=1,5$ l/s, na dubini od 105,00 m.

U bunarskom šahtu je planirano postavljanje odgovarajuće armature. Od bunarskog šahta do rezervoara se planira izvođenje potisnog cevovoda od polietilena prečnika Ø63x7,1mm (PN20).

Predmetni cevovodi, kao i bunar sa rezervoarskim prostorom projektovani su u svrhu snabdevanja kompleksa Rajačkih pimnica adekvatnim količinama vode za sanitarne, tehnološke i protivpožarne potrebe.

Ukupne potrebe za vodom kompleksa

- sanitarna vodovodna mreža: $Q = 1,85 \text{ l/s}$

- hidrantska mreža: $Q = 10,0 \text{ l/s}$

Rezultati fizičko hemijske analize uzorka podzemne vode iz bunara, na kraju testa crpljenja pokazale su povećane koncentracije gvožđa, povećanu vrednost parametara mutnoće, kao i bakteriološku neispravnost, zbog prisustva aerobnih bakterija i streptokoka fekalnog porekla, pa je potrebno prečišćavanje iste, radi dovođenja u stanje kvaliteta u skladu sa Pravilnikom o higijenskoj ispravnosti vode za piće.

Objekat rezervoara efektivne zapremine $V = 115 \text{ m}^3$ se sastoji iz tri dela/ prostorije:

1. Prostorija za mašinsku opremu (iznad kote terena, ali je predviđeno da i preko nje, sa tri strane, bude nasip),
2. Prostorija za cevovod (ova prostorija je ispod prostorije za mašinsku opremu i do nje se dolazi preko otvora koji se nalazi u podnoj ploči prostorije za maš. opremu),
3. Rezervoar (u ovom prostoru predviđeno je da bude voda, a u slučaju potrebe u njega se ulazi preko otvora koji se nalazi u zidu između rezervoara i prostorije za mašinsku opremu).

Potisnim cevovodom voda se doprema do mašinske prostorije u koju će se smestiti hidroforska posuda. Iz hidroforske posude voda se razdvaja na dve linije i prolazi kroz kolone za uklanjanje gvožđa. Između hidroforske posude i kolona se postavlja nepovratni ventil. Otpadna voda od pranja filtera odvodi se u kanalizaciju. Nakon kolona, potisni cevovod se vodi u rezervoar. Takođe, iza kolona se postavlja impulsni vodomer, koji će upravljati dozir pumpom za hlorisanje. Projektovani sistem hlorisanja se sastoji od dozir pumpe, rezervoara za Na-hipohlorit, usisne korpe, nivo sonde, prelivnog ventila, injektora i impulsnog vodomera. Doziranje Na-hipohlorita se vrši direktno u potisni cevovod. Dozir pumpa dobija informaciju sa merača protoka (impulsni vodomer) i na osnovu broja impulsa povećava ili smanjuje doziranje, čime se proces dezinfekcije pouzdano sprovodi.

U skladu sa kriterijumima za odlučivanje o potrebi izrade Studije o proceni uticaja na životnu sredinu, prema Uredbi o utvrđivanju liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu ("Sl. glasnik RS", br. 114/08), predmetni projekat za izgradnju bunara, rezervoara, potisnog i povratnog cevovoda za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pimnice na KP br. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 459, 10087, 4096, 10048 KO Rajac, opština Negotin nalazi se na Listi II, tačka 12 – Infrastrukturni projekti, podtačka 9 – objekti za javno vodosnabdevanje – izvorišta vodosnabdevanja sa vodozahvatima, transport vode za piće, postrojenja za preradu vode.

Uticaj izgradnje/rada bunara sa potisnim cevovodom i rezervoara sa povratnim cevovodom do vodovodne mreže kompleksa Rajačke pimnice na životnu sredinu svodi se na generisanje otpadnih voda od pranja filtera, koje se ispuštaju u fekalnu kanalizaciju koja će drugom projektnom dokumentacijom biti povezana na PPOV, a potom posle prečišćavanja odvoditi u reku Timok, kao i otpada koji potiče od prisustva zaposlenih i od održavanja hidromašinske opreme. Buka koja će se javljati od rada opreme nije intenziteta koji bi uticao na zdravlje ljudi i prisutne faune, jer se nalazi u objektima koji se nalaze ispod nivoa tla.

Prilikom rada projekta vršiće se izdvajanje otpada koji se može reciklirati i ponovo koristiti što omogućava smanjenje količine otpada koji se odlaže na deponije i smanjenje korišćenja sirovina, odnosno neobnovljivih prirodnih resursa.

Primenom mere odvođenja tehničke vode od pranja filtera u fekalnu kanalizaciju i potom prečišćavanja na PPOV i upravljanjem otpadom u skladu sa propisima koji definišu upravljanje

otpadom, uticaji otpadnih voda na životnu sredinu svode se na minimum. Otpad se sortira, klasifikuje po vrsti i karakteristikama i odvojeno sakuplja u namenske kontejnere. Po sakupljanju određene količine, otpad se predaje ovlašćenim operaterima za preuzimanje date vrste otpada.

U projektu se ne koriste zapaljive i eksplozivne materije. Projektovanje i izgradnja objekata vršice se u skladu sa propisima koji uređuju zaštitu od požara i sa propisima koji uređuju izgradnju objekata.

Lokacija na kojoj se planira izgradnja objekata bunara, rezervoara sa potisnim i povratnim cevovodom za vodosnabdevanje kompleksa Rajačke pivnice u K.O. Rajac, opština Negotin, ne nalazi se unutar zaštićenog područja za koje je sproveden ili pokrenut postupak zaštite, ali je u prostornom obuhvatu međunarodno značajnog područja za ptice pod nazivom „Timočko polje“.

Planirani radovi su izvan obuhvata Prostorne kulturo-istorijske celine „Kompleks Negotinskih pivnica“, koja je utvrđena za nepokretno kulturno dobro od izuzetnog značaja za Republiku Srbiju („Službeni glasnik SRS“, 28/83).

Moguć negativan uticaj predmetnih radova na životnu sredinu je zanemarljiv, već je pozitivan, jer se objekti i cevovodi grade u svrhu boljeg standarda života stanovnika i posetioca kulturnih dobara (pivnica), koje će se po izgradnji planiranih objekata snabdevati sanitarno ispravnom vodom za piće.

Prilikom izgradnje objekata i cevovoda neophodno je pridržavati se tehničkih mera koje se definišu projektnom dokumentacijom, koja mora da bude urađena u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji i u skladu sa izdatim uslovima nadležnih organa i organizacija.

Zbog zanemarljivo malog negativnog uticaja projekta na životnu sredinu, Izrađivač zahteva smatra da za predmetne radove nije potrebna izrada Studije o proceni uticaja na životnu sredinu.

Upitnik obradio:
»SET« doo Šabac
Braće Nedić 1
tel: 015/355-588,
tel./faks: 015/349-654,

Šabac, 10.06.2021.

B. Delčev
Biljana Delčev, dipl.inž.tehn.



(Potpis ovlašćenog lica)

GRAFIČKI I OSTALI PRILOZI

1. KOPIJA PLANA
2. LOKACIJSKI USLOVI
3. USLOVI JAVNIH PREDUZEĆA
4. PREGLEDNA KARTA, crtež broj 0, R: 1:5.000 - Izvod iz Idejnog rešenja
5. SITUACIONI PLAN – ŠIRI OBUHVAT, crtež broj 1.1, R: 1:1.000 - Izvod iz Idejnog rešenja

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Неготин
Број: 952-04-155-2946/2021
Датум: 23.02.2021. год.

Катастарска општина Рајац

КОПИЈА ПЛАНА

РАЗМЕРА 1 : 2500



Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана

Копирао: Драгана Јанићијевић, стру.инж.геод.

У Неготину, 23.02.2021. године

Шеф службе

.....



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

Број предмета: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021

Заводни број: 350-02-00180/2021-07

Датум: 19.5.2021. године

Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по захтеву Општине Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1, за издавање локацијских услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, број 128/20), члана 23. Закона о државној управи („Сл. гласник РС“, број 79/05, 101/07, 95/10, 66/14, 47/18 и 30/18 – др. закон), члана 53а и 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/2019, 37/2019 и 9/20), Уредбе о локацијским условима („Сл.гласник РС“ број 115/20) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 68/2019), у складу са Планом детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 25/15), Изменама и допунама ПДР-а за комплекс Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 20/2020, испр.-1/2021) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-114/2021-02 од 12.2.2021. године, издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I За изградњу бунарског шахта, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пивнице, на к.п. бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин** потребне за израду идејног пројекта, пројекта за грађевинску дозволу и пројекта за извођење, у складу са Планом детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 25/15) и Изменама и допунама ПДР-а за комплекс Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 20/2020, испр.-1/2021).

Прикључци за инфраструктуру прелазе преко к.п. бр. 4445, 10066 и 10048 КО Рајац.

Прикључак на јавну саобраћајницу са к.п. бр. 4445 КО Рајац на к.п.бр. 10066 КО Рајац.

Категорија објекта: Г

Класификациони број: 222210, 222220, 222311

Бушење бунара није предмет ових локацијских услова, а у складу са чланом 1. став 2. Закона о планирању и изградњи и сматра се рударским објектом.

II ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Наведене катастарске парцеле налазе се у обухвату Плана детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 25/15) и Измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини

Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 20/20, испр.-1/2021) на површинама јавне намене - локални путеви, саобраћајнице као и на пољопривредним површинама – виноградима и воћњаци.

Предметне кат. парцеле налазе се на површинама на којима се планира изградња бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пивнице.

III ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Водоводна мрежа и објекти

Хидрантска мрежа и санитарна вода

Пројектом спољне мреже водовода предвиђена је изградња новог бунара, потисног цевовода до локације новог резервоара као и поврат воде из резервоара за хидранску мрежу и санитарне потребе објеката за цео комплекс Рајачких пивница.

Пројектом спољне мреже водовода предвиђен је довод воде $\varnothing$ 110 mm за хидранску мрежу и санитарне потребе објеката за цео комплекс Рајачких пивница. Снабдевање водом вршиће се из новог резервоара, који се напајаја из новог бунара. За заштиту од пожара предвиђени су спољни пожарни хидранти $\varnothing$ 80 mm као и ормани са опремом за функционисање хидранта. Снабдевање објеката у комплексу санитарном водом и техничком водом за прање буради врши се из спољне водоводне мреже. Цевна мрежа предвиђена је од полиетиленских водоводних цеви.

Услови за водоснабдевање и хидрантску мрежу као и одвођења отпадних и кишних вода

Министарство културе и информисања Републике Србије, Решењем о Условима чувања, одржавања и коришћења непокретног културног добра и мерама техничке заштите издатим за израду Плана детаљне регулације за комплекс винских подрума у Рајцу – Рајачких пивница, утврдило је следеће услове:

- Предвидети развод потпуно нове водоводне и канализационе мреже;
- Снабдевање водом ових објеката предвидети из бунара за који је Пројекат еколошке заштите и обезбеђења водоснабдевања етно локалитета рајачке пивнице код Неготина, урадио "Геоинформациони центар" из Београда 2002. г, или новог бунара, а преко постојећег и ако је потребно новог резервоара, са пумпним постројењем. Нови бунар као и резервоар морају да имају капацитет да обезбеде водоснабдевање свих пивница и туристичких објеката као и хидрантску мрежу у комплексу;
- Водити рачуна да се планом предвиде радови на канализационој и водоводној мрежи тако да не проузрокују оштећења на објектима комплекса. У деловима насеља, где су улице веома уске и објекти на веома малом растојању, предвидети утискивање водоводних и канализационих цеви уколико то терен дозвољава;
- Предвидети прописну хидрантску мрежу у комплексу са подземним хидрантима и приписаном опремом у спремишима чије обликовање треба да буде у складу са значајем комплекса а према мтз које издаје Републички завод за заштиту споменика културе или Министарство културе и информисања Републике Србије;
- Пречишћивачи фекалних вода треба да обезбеде такав степен пречишћавања, да се вода може испустити у водотокове или користити за заливање травњака; Технологија пречишћавања треба да буде заснована на биолошко – механичким процесима, аеробним и анаеробним, са ефикасним и поузданим параметрима;
- Предвидети да се приликом извођења радова односно копања ровова обезбеди стално присуство археолога.

IV ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

Идејним решењем је предвиђена изградња објеката резервоара на к.п. бр. 4445 КО Рајац у општини Неготин. Резервоар је предвиђен као инфраструктурни објекат који ће се градити за потребе водоснабдевања и противпожарне заштите комплекса Рајачких пимница.

До наведене парцеле долази с земљаним путем. Парцела је неправилног облика, приближно 24x100 m и простира се по дужој страни у правцу југозапад-североисток. Приступни пут је са североисточне стране. Терен је у паду ка приступном путу.

С обзиром на чињеницу да резервоар треба да буде укопан, предвиђено је да се објекат постави у делу парцеле где је виши терен - у југозападном делу. До објекта се долази саобраћајницом која ће бити насута туцаником.

Архитектура

Опис објекта резервоара

Објекат се састоји из три дела/ просторије:

- 1- Просторија за машинску опрему (изнад коте терена, али је предвиђено да и преко ње, са три стране, буде насип),
- 2- Просторија за цевовод (ова просторија је испод просторије за машинску опрему и до ње се долази преко отвора који се налази у подној плочи просторије за маш. опрему),
- 3- Резервоар (у овом простору предвиђено је да буде вода а у случају потребе у њега се улази преко отвора који се налази у зиду између резервоара и просторије за машинску опрему).

С обзиром да је планирано да се објекат са горње површине насипа земљом (због резервоара са водом како би се онемогућило замрзавање воде), а имајући у виду положај осталих просторија и приступ са терена улазу у објекат, дефинисана је спратност објекта: По (резервоар), Су (просторија за цевовод) и П (просторија са машинском опремом).

Кота $\pm 0,00/ 234,45 \text{ mnn}$ је узета као кота пода просторије са машинском опремом.

У објекат се улази преко просторије за машинску опрему и улаз је на североисточној страни.

Објекат је предвиђен као конструкција од водонепропусног армираног бетона (темељна/ подна АБ плоча, АБ зидови, и горња АБ бетонска плоча) са додатном хидроизолацијом. Објекат је са све три стране насут земљом а са предње „чеоне“ стране је улаз. Ту су предвиђени коси потпорни зидови који ће „држати“ земљу насипа.

За улаз у просторију са цевоводима и за евентуални улаз у резервоар, предвиђене су челичне пењалице.

Улазна врата у објекат су од алумињумског рама, са фиксним жалузинама за вентилацију.

Површина кат. парцеле бр. 4445: 2.597,00 m²

БРГП објекта (надземно): 23,00 m² - просторија за машинску опрему

Нето површина објекта : 83,50 m²

Укупна бруто изграђена површина целог објекта: 106,00 m²

Проценат зелених површина: 87,30%

Индекс заузетости: 3,20%

Индекс изграђености: 0,009

Инсталације

У објекту су предвиђене инсталације водовода и канализације и електроенергетске инсталације.

Електроенергетска мрежа

Укупан капацитет

$P_{jed}=11,04 \text{ kW}$ за бунар на к.п. бр. 10048 КО Рајац

$P_{jed}=5,75 \text{ kW}$ за резервоар на к.п. бр. 4445 КО Рајац

Трофазно двотарифно бројило, лимитатори 16А – за бунар

Монофазно двотарифно бројило, лимитатори 25А – за резервоар

Хидротехничке инсталације

Предмет пројекта је потисни цевовод од бунара до резервоара, односно повратни вод од резервоара до везе са пројектованом водоводном мрежом комплекса Рајачких пимница (предмет другог пројекта), као преливна канализациона мрежа.

Предметни цевоводи, као и бунар са резервоарским простором пројектовани су у сврху снабдевања комплекса Рајачких пимница адекватним количинама воде за санитарне, технолошке и противпожарне потребе.

Укупне потребе за водом комплекса

- санитарна водоводна мрежа:

$Q=1,85 \text{ l/s}$

- хидрантска мрежа:

$Q=10,0 \text{ l/s}$

Потисни цевовод: HDPE Ø90mm, L=549m

Повратни цевовод: HDPE Ø110mm, L=233m

Канализациони прелив: HDPE Ø160mm, L=232m

Машинске инсталације

За потребе водоснабдевања и противпожарне заштите комплекса Рајачких пимница планирано је отварање новог изворишта подземних вода. Постојећи бунар и резервоар не задовољавају потребе комплекса у смислу количина – капацитета, те се због тога приступило изради новог бунара ИБ-1. У периоду новембар – децембар су изведени хидрогеолошки радови на изради истражно експлоатационог бунара ИБ-1. Радови су подразумевали израду бушотине дубине 180,00 m, извођење каротажних мерења у бушотини, а затим проширење истражне бушотине у експлоатациони бунар дубине 123,00 m и на крају извођење прелиминарног теста црпљења и израду комплетних физичко хемијских анализа подземних вода.

На основу изведеног теста црпљења, за експлоатацију подземних вода из истражно – експлоатационог бунара ИБ-1, предложено је опремање бунара, бунарском пумпом капацитета $Q=1,5 \text{ l/s}$, на дубини од 105,00 m.

Овим делом пројектне документације је обухваћена хидромашинска опрема бунара ИБ-1 и новопроектваног резервоара, као и потисни цевовод од бунара до резервоара.

Бунар и потисни цевовод

У бунару је планирано постављање бунарске пумпе следећих карактеристика: $Q=1,5 \text{ l/s}$, $H=195 \text{ m}$, $P=4,7 \text{ kW}$. Пумпа се поставља на дубини од 105,00 m. Бунарска глава се поставља на врху бунара у шахту. Бунарска глава – носач пумпног агрегата мора бити квалитетно изведена и причвршћена, тако да у случају појаве вибрација не дође до померања колоне и агрегата.

У бунарском шахту је планирано постављање одговарајуће арматуре. Од бунарског шахта до резервоара се планира извођење потисног цевовода од полиетилена пречника Ø63x7,1 mm (ПН20).

Резервоар

Пројектован је резервоар ефективне запремине 115 m³. Потисним цевоводом вода се допрема до машинске просторије у коју ће се сместити хидрофурска посуда. Из

хидрофорске посуде вода се раздваја на две линије и пролази кроз колоне за уклањање гвожђа. Између хидрофорске посуде и колона се поставља неповратни вентил. Отпадна вода од прања филтера се мора одводити у канализацију. Након колона потисни цевовод се води у резервоар. Такође иза колона се поставља импулсни водомер, који ће управљати дозир пумпом за хлорисање. Пројектовани систем хлорисања се састоји од дозир пумпе, резервоара за хипохлорит, усисне корпе, ниво сонде, преливног вентила, ињектора и импулног водомера. Дозирање хипохлорита се врши директно у потисни цевовод. Дозир пумпа добија информацију са мерача протока (импулсни водомер) и на основу броја импулса повећава или смањује дозирање, кад не ради пумпа у црпној станици дозирање се искључује. Овакав начин управљања процесом се назива „управљање по протоку”.

V УСЛОВИ ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ, УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

Електроенергетска мрежа

За објекте за које грађевинску дозволу издаје министарство надлежно за послове грађевинарства, услове за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, не прибавља надлежни орган у оквиру обједињене процедуре, већ инвеститор у складу са законом којим се уређује енергетика, а у складу са чланом 18. став 4. Уредбе о локацијским условима.

У складу са чланом 33. став 5. Уредбе, уз услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивну електроенергетску мрежу имаоца јавног овлашћења је дужан да достави спецификацију трошкова изградње прикључка и потписан типски уговор о изградњи прикључка на дистрибутивну електроенергетску мрежу потписан од стране одговорног лица имаоца јавног овлашћења са унетим подацима о цени изградње прикључка, року и начину плаћања (једнократно/рате), као и року изградње.

Инвеститор је у обавези да достави:

- Услове за пројектовање и прикључење објеката на дистрибутивни, односно преносни систем електричне енергије, који су прибављени у складу са законом којим се уређује енергетика, а нису садржани у локацијским условима, у складу са чланом 16. став 3. тачка 8. Правилника о поступку спровођења објединјене процедуре електронским путем,
- Уговор о изградњи недостајуће инфраструктуре, закључен са имаоцем јавних овлашћења, уколико је условима прибављеним ван обједињене процедуре констатована таква потреба, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, у складу са чланом 16. став 3. тачка 3. Правилника о поступку спровођења објединјене процедуре електронским путем,

Дужност одговорног пројектанта је да идејни пројекат, пројект за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради и у складу са условима за за пројектовање и прикључење у погледу прикључења на дистрибутивни систем електричне енергије, прибављеним ван обједињене процедуре.

Електроенергетска мрежа - укрштање и паралелно вођење

Приликом пројектовања и извођења радова у свему се придржавати услова бр. 8.У.1.1.0-Д-10.08-64629/2-2021 од 24.3.2021. године које је издала „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Зајечар“, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-НРАР-4/2021 од 24.3.2021. године.

Приликом пројектовања и извођења радова у свему се придржавати услова бр. 130-00-UTD-003-209/2021-002 од 18.3.2021. године које је издало Акционарско друштво „Електромрежа Србије“ Београд, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-НРАР-7/2021 од 19.3.2021. године.

Водоводна и канализациона мрежа

При пројектовању и извођењу радова, у свему се придржавати услова бр. 622-06/2021-1 од 5.3.2021. године прибављених од ЈП за комуналне делатности „Бадњево“ Неготин, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-3/2021 од 8.3.2021. године.

Телекомуникациона мрежа

Приликом пројектовања и извођења радова, у свему се придржавати услова бр. A334-73398/4-2021 од 25.2.2021. године које је издао „Телеком Србија“ а.д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-5/2021 од 26.2.2021. године.

Гасоводна мрежа

Приликом пројектовања и извођења радова у свему се придржавати услова бр. OP091/21 (191/21) од 5.3.2021. године које је издало ЈП „Србијасгас“, Нови Сад, Сектор за развој, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-6/2021 од 21.3.2021. године.

VI ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Услови заштите културних добара

Приликом пројектовања и извођења радова у свему се придржавати услова бр. 0101 1-342/2021-1 од 26.2.2021. године које је издао Републички завод за заштиту споменика културе, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-9/2021 од 4.3.2021. године.

Услови заштите природе

Приликом пројектовања и извођења радова у свему се придржавати услова под 03 бр. 021-560/2 од 25.3.2021. године које је израдио Завод за заштиту природе Србије, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-8/2021 од 25.3.2021. године.

Водни услови

При пројектовању и извођењу радова, у свему се придржавати услова број 2370/3 од 30.3.2021. године прибављених од ЈВП „Србијаводе“, Београд, ВПЦ „Сава – Дунав“, Београд, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-13/2021 од 30.3.2021. године.

Услови заштите од пожара и експлозија

Приликом пројектовања и извођења радова у свему се придржавати услова 09.8.1 број 217-10-09/21 које је издало Министарство унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-11/2021 од 1.3.2021. године.

Услови одбране

Приликом пројектовања и извођења радова у свему се придржавати услова бр. 3049-2 од 26.2.2021. године које је издало Министарство одбране, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-10/2021 од 26.2.2021. године.

Мере заштите животне средине

Министарство заштите животне средине издало је информацију број 350-02-00037/2021-03 од 12.5.2021. године (достављено у службу 18.5.2021. године) у којој се наводи следеће:

„На основу Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09), чл. 3. став 1. и став 2. предмет процене утицаја су пројекти који се планирају и изводе, промене технологије, реконструкције, проширење капацитета, престанак рада и уклањање пројекта који могу имати значајан утицај на животну средину, а немају одобрење за изградњу или се користе без употребне дозволе.

Такође, у складу са критеријумима за одлучивање о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину, а на основу Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 114/08) којом су утврђени пројекти за које се обавезно израђује процена утицаја – Листа I и пројекти за које се процењује значајан или могућ утицај на животну средину – Листа II, дефинисани су пројекти за које је неопходно отпочети процедуру процене утицаја.

У предметном случају ради се о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекс Рајачке пимнице на КП бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 459, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин и исти се налази на Листи II, тачка 12 – Инфраструктурни пројекти, подтачка 9 – објекти за јавно водоснабдевање – изворишта водоснабдевања са водозахватима, транспорт воде за пиће, постројења за прераду воде.

У складу са изнетим, носилац пројекта, Општина Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1 Неготин, у обавези је да за наведени пројекат, уколико испуњава критеријуме за капацитет из Листе II, покрене процедуру одлучивања о потреби процене утицаја на животну средину код надлежног Министарства заштите животне средине и овом органу поднесе Захтев за одлучивање о потреби процене утицаја, а на основу члана 8. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, број 135/04, 36/09).“

VII УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА

За потребе издавања локацијских услова Министарство је по службеној дужности прибавило следеће услове:

- ЈП за комуналне делатности „Бадњево“ Неготин, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-3/2021 од 8.3.2021. године;
- „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак „Електродистрибуција Зајечар“, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-4/2021 од 24.3.2021. године;
- „Телеком Србија“ а.д., Дирекција за технику, Сектор за фиксну приступну мрежу, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-5/2021 од 26.2.2021. године.
- ЈП „Србијагас“, Нови Сад, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-6/2021 од 21.3.2021. године;
- Акционарско друштво „Електромрежа Србије“ Београд, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-7/2021 од 19.3.2021. године;
- Завода за заштиту природе Србије, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-8/2021 од 25.3.2021. године;
- Републичког завода за заштиту споменика културе, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-9/2021 од 4.3.2021. године;
- Министарства одбране, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-10/2021 од 26.2.2021. године;
- МУП-а, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Бору, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-11/2021 од 1.3.2021. године;
- ЈВП „Србијаводе“, Београд, ВПЦ „Сава – Дунав“, Београд, број у систему ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-13/2021 од 30.3.2021. године.

Информација о потреби спровођења процедуре процене утицаја на животну средину (прибављена ван обједињене процедуре)

- Министарство заштите животне средине, број 350-02-00037/2021-03 од 12.5.2021. године (достављено у службу 18.5.2021. године).

- VIII** Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице, на кат. парц. бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин, које је израдио „Set“ d.o.o. Шабац, Браће Недића бр.1.
- IX** Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе Пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом урађен у складу са чланом 118а. и 129. Закона, доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту у складу са чланом 135. Закона и Извештај ревизионе комисије, у складу са чланом 131. и 135. став. 13. овог Закона.
- X** Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.
- XI** Локацијски услови важе 2 године од дана издавања.

Поука о правном леку: На локацијске услове се може поднети приговор Влади Републике Србије, преко овог министарства, у року од три дана од дана достављања.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Сектор за катастар непокретности
Одељење за катастар водова Ниш
Број: 956-309-3158/2021
Датум: 22.02.2021. године
Наде Томић 25, Ниш

Републички геодетски завод - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Ниш, поступајући по захтеву ОПШТИНА НЕГОТИН, ТРГ СТЕВАНА МОКРАЊЦА 1, НЕГОТИН, на основу члана 161. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ» бр. 33/97 и 31/01) и члана 52. став 1. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова («Службени гласник РС» број 41/18, 95/18, 31/19 и 15/20) издаје

УВЕРЕЊЕ

Потврђује се да сагласно подацима катастра водова за општину/град НЕГОТИН, НА КП.БР.4445,10066,4529,4530,4582,4581,4583,4591,4590,10087,4096 И 10048 КО.РАЈАЦ,РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД НЕ ПОСЕДУЈЕ ПОДАТКЕ О ВОДОВИМА.

Ово уверење се издаје подносиоцу захтева на основу података из службене евиденције Републичког геодетског завода - Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Ниш. Уверење се може користити: За добијање локацијске дозволе и у друге сврхе се не може употребити.

Ослобађа се плаћања републичке административне таксе на захтев сходно члану 19.1 Закона о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19 и 98/20).

Ослобађа се плаћања републичке административне таксе за пружање услуга РГЗ-а у складу са Законом о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19 и 98/20).

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ
Број предмета: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021
Заводни број: 350-02-00180/2021-07
Датум: 1.3.2021.
Београд, Немањина 22 – 26

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поступајући по службеној дужности за потребе прибављања водних и других услова, на основу члана 7. Закона о министарствима („Сл. гласник РС“, бр. 128/2020), члана 53, а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14-исправка, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилника о садржини информације о локацији и о садржини локацијске дозволе („Сл.гласник РС“, бр. 3/10), у складу са Планом детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 25/15), Изменом и допуном Плана детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 20/20, испр.-1/2021) и овлашћењем садржаним у решењу министра број 119-01-114/2021-02 од 12.2.2021. године, издаје:

ИНФОРМАЦИЈУ О ЛОКАЦИЈИ

за кат.парцеле у КО Рајац
општина Неготин

Предмет захтева: Издавање информације о локацији за к.п. бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин на којима подносилац захтева Општина Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1, планира изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пивнице.

ПЛАНИРАНА НАМЕНА

Наведене катастарске парцеле налазе се у обухвату Плана детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 25/15), Измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса Рајачких пивница у општини Неготин („Службени лист општине Неготин“, број 20/20, испр.-1/2021) на површинама јавне намене - локални путеви, саобраћајнице као и на пољопривредним површинама – виноград и воћњаци.

Предметне кат. парцеле налазе се на површинама на којима се планира изградња бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пивнице.

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

Водоводна мрежа и објекти

Хидрантска мрежа и санитарна вода

Пројектом спољне мреже водовода предвиђена је изградња новог бунара, потисног цевовода до локације новог резервоара као и поврат воде из резервоара за хидранску мрежу и санитарне потребе објеката за цео комплекс Рајачких пивница. Снабдевање водом вршиће се из новог резервоара, који се напајаја из новог бунара. За заштиту о пожара предвиђени су спољни пожарни хидранти $\varnothing 80\text{mm}$ као и ормани са опремом за функционисање хидранта.

Снабдевање објеката у комплексу санитарном водом и техничком водом за прање буради врши се из спољне водоводне мреже.

Цевна мрежа предвиђена је од полиетиленских водоводних цеви.

Информација о локацији није основ за издавање грађевинске дозволе и издаје се за потребе прибављања услова имаоца јавних овлашћења у оквиру обједињене процедуре.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26
11000 Београд

Број: 130-00-UTD-003-209/2021-002

Датум: 18.03.2021. године

Бр. предмета у комуникацији подносиоца захтева и НО: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021
Бр. предмета у комуникацији НО и ИЈО: ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-7/2021

Предмет: Услови за потребе израде локацијских услова за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице на кат .парц. бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048, КО Рајац, Општина Неготин

На основу вашег захтева од 12.02.2021. године, који је код нас заведен дана 25.02.2021. године и достављене документације (идејно решење, изводи из катастра водова и копије планова за катастарске парцеле у дигиталном облику), обавештавамо вас о следећем:

1. Према послатој документацији, видљиво је да у непосредној близини предметних објеката нема објеката који су у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система за период од 2021. године до 2030. године и Плану инвестиција, у непосредној близини предметних објеката није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електромрежа Србије” А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електромрежа Србије” А.Д. нема посебних услова за потребе израде локацијских услова за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице на кат .парц. бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048, КО Рајац, Општина Неготин.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене наведених законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за високонапонске водове, Дирекција за техничку подршку преносном систему, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Александру Куколечи на тел. 011/3957-156.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Илија Цвијетић, дипл. инж. електр.

Копије доставити:

- РЦО Крушевац – ППС Бор
 - Дирекција за техничку подршку преносном систему – Сектор за високонапонске водове
- Други оригинал:
- Архива

Огранак „Електродистрибуција Зајечар“
Трг ослобођења 37, Зајечар

ЦЕОП: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021
Број: 8.У.1.1.0-Д-10.08-64629/2-2021
Датум: 24.03.2021. године

**Министарство грађевинарства,
саобраћаја и инфраструктуре
Немањина 22-26, Београд**

„Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар размотрио је захтев примљен дана 26.02.2021. године. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС" бр. 35/15, 114/15), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13), Правила о раду дистрибутивног система бр. 00.000-08.01-180303/1-2017 од 13.07.2017. године и Одлуке о преносу овлашћења бр. 8.У.0.0.0.-Д.10.08.-80498/1-2017 од 29.03.2017. године доноси се:

УСЛОВИ ЗА УКРШТАЊЕ И ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ

за изградњу водоводне мреже у оквиру комплекса „Рајачке пивнице“, на кат. парцелама бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, Општина Неготин инвеститора Општина Неготин, Трг Стевана Мокрањца 1, Неготин.

На датој локацији, према информацијама из надлежног погона, постоје подземне електроенергетске инсталације, а власништво су „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар, и то подземни 0,4 kV водови и кућни прикључци који нису уцртани у катастру водова. Такође, у надлежном погону Неготин не постоје скице траса предметних ЕЕО те је неопходно да се инвеститор пре почетка радова директно обрати „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар у Неготину и затражи присуство овлашћеног лица из погона Неготин.

Приликом извођења било каквих грађевинских радова, нивелације терена, земљаних радова и ископа у близини далековода и стубова надземне НН мреже, ни на који начин се не сме угрозити статичка стабилност стубова далековода и стубова НН мреже.

На простору комплекса Рајачке пивнице планирана је изградња нове електроенергетске инфраструктуре: ТС 10/0,4 kV Рајачке пивнице, прикључних водова 10 kV и 0,4 kV водова и НН разводних ормана са мерним местима за напајање потрошача у контексту реконструкције постојеће електроенергетске инфраструктуре, као и инсталације за јавну расвету па је у том смислу потребно обратити пажњу и документацију за радове на изградњи водоводне мреже усагласити са инвестиционо-техничком документацијом за предметне ЕЕО.

1. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:

- 1.1. Хоризонтална удаљеност водоводних и канализационих цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5m.
- 1.2. Укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви, врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5m. Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања, постављају испод или изнад енергетског кабла.
- 1.3. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.1. и 1.2, на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.

- 1.4. Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.
- 1.5. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај.
- 1.6. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ“, бр. 4/1974 и 13/1978).

2. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

- 2.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објеката вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
 - 2.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар у којој ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
 - 2.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар у Неготину.
 - 2.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Зајечар. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл. 217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање.
3. Ови Услови имају важност 12 месеци од дана издавања.
 4. Уколико настану промене које се односе на ситуацију трасе-локације предметног објекта, инвеститор је у обавези да промене пријави и затражи издавање нових услова.
 5. Услови за укрштање и паралелно вођење са овереним ситуацијама морају бити у садржају пројектне документације.
 6. За неуважавање било којег од наведених услова инвеститор сноси пуну одговорност.

Услове обрадио:



Саша Петровић, дипл.ел.инж.

М.П.

„Електродистрибуција Србије“ д.о.о, Београд
Овлашћено лице,
по Одлуци о преносу овлашћења бр.
8.Y.0.0.0.-Д.10.08.-80498/1-2017 од 29.03.2017.год

Саша Стојанчев, дипл.ел.инж.

Доставити :

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПОЉОПРИВРЕДЕ,
ШУМАРСТВА И ВОДОПРИВРЕДЕ
-Републичка дирекција за воде-
Број: 325-05-169/2021-07
Дана: 02.03.2021. године
Немањина 22-26,
Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

Београд
Немњина 22-26

Предмет: Обавештење о ненадлежности

На основу члана 115.-118. Закона о водама ("Службени гласник РС" број 30/10, 93/12, 101/2016 и 95/2018), члана 30. став 2. Закона о државној управи ("Службени гласник РС" бр. 79/05, 101/07 и 95/10), члана 5. Закона о министарствима ("Службени гласник РС" бр. 128/2020), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе ("Службени гласник РС", број 72/2017 и 44/2018), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), чл. 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07, од 19.05.2015. године) поступајући по поднетом захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обавештавамо вас следеће:

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, поднело је захтев у име Општине Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1, овом Министарству, Републичкој дирекцији за воде, под бројем: 350-02-00180/2021-07, од 25.02.2021. године, за издавање водних услова у поступку припреме техничке документације за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице на катастарским парцелама у КО Рајац, на територији општине Неготин. Сходно чл. 117. став 1. тачка 39. и чл. 118. ст. 2. Закона о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/2010, 93/12, 101/16 и 95/2018), за издавање водних услова за друге објекте и радове, који могу привремено, повремено или трајно да проузрокују промене у водном режиму или на које може утицати водни режим, надлежно је јавно водопривредно предузеће.

На основу Правилника о садржини, начину вођења и обрасцу водне књиге ("Службени гласник РС", бр. 86/2010), овај Акт је уведен у Уписник аката о ненадлежности органа за поступање по захтеву странке, од 02.03.2021. године.

Доставити:

-МГСИ

-Водна књига

-Архива

В.Д. ДИРЕКТОРА

Наташа Милић, дипл.инж.шум.



Јавно водопривредно предузеће „Србијаводе“ Београд
Водопривредни центар „Сава - Дунав“

11070 Нови Београд, Бродарска 3; www.srbijavode.rs, vpcsavadunav@srbijavode.rs;
Текући рачун: 200-2402180101045-97; ПИБ: 100283824; Матични број: 17117106;
Наменски рачун трезора: 840-78723-57; ЈБКЈС: 81448; Телефон: 011/201-81-00, 311-43-25;
Факс: 011/311-29-27

Број: 2370/3

Датум: 30.03.2021.

ММ

На основу члана 115, 117 и 118. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09-исправка, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/23-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилника у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/19), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката, садржини мишљења у поступку издавања водних услова и садржини извештаја у поступку издавања водне дозволе („Сл. гласник РС“ број 72/17 и 44/18 – др. закон) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу, решавајући по захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021 од 25.02.2021. године, (наш број: 2370 од 02.03.2021. године) у име инвеститора Општине Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1 (МБ: 7233345, ПИБ: 100566475), за издавање водних услова за израду техничке документације, ЈВП „Србијаводе“ - ВПЦ „Сава-Дунав“, издаје

ВОДНЕ УСЛОВЕ

1. Одређују се технички и други захтеви који морају да се испуне у поступку припреме и израде техничке документације за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице, на кат. парцелама бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајак, општина Неготин.

2. Водни услови се издају за изградњу нових објеката, реконструкцију постојећих објеката, (осим за реконструкцију државног пута I и II реда, пропуста и мостова на њима, категорије железничких пруга, пропуста и мостова на њима), доградњу постојећих објеката, извођење других радова и израду планских докумената.

3. Водни услови су евидентирани у Уписник водних услова за водно подручје Дунав, под редним бројем 441 од 30.03.2021. године.

4. Техничку документацију изградити у складу са прописима који уређују израду пројеката и усвојити техничко-технолошка решења уз испуњење следећих услова:

4.1. Да техничка документација буде урађена у складу са важећим прописима и нормативима за ову врсту објеката односно радова, с тим да предузеће које се бави изградом пројектне документације мора имати потврду о референцама и лиценцама за пројектанте;

4.2. На пројекат прибавити техничку контролу, према важећим законским прописима;

4.3. Техничку документацију ускладити са важећом планском документацијом;

4.4. Инвеститор је у обавези да реши имовинско-правне односе на предметним катастарским парцелама у зони изградње и коришћења;

4.5. За потребе израде пројекта, за планиране објекте, извршити све потребне истражне радове и обезбедити одговарајуће планске подлоге (урбанистичке, геодетске, геомеханичке, хидролошке, хидрогеолошке и др.) како би се на основу њих дала одговарајуће техничка решења за планиране радове;

4.6. Изградњом објеката не сме се угрози водоток Орашачки (Рајачки) поток и режим вода или изазове погоршање стања вода и погоршање услова заштите од поплава и бујица узводно и низводно од предметних објеката и радова;

4.7. Усагласити трасу и радове на изградњи бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода са постојећом и планираном комуналном и саобраћајном инфраструктуром;

4.8. За потребе израде техничке документације урадити детаљни ситуациони план предметне локације у размери $P=1:100$, са снимљеним стањем терена у апсолутним котама (то подразумева тежиште тачкастих објеката, као и почетну и крајњу тачку линијских објеката, у Gauss-Kruger координатама, сходно Правилнику), при чему је потребно нанети предметне катастарске парцеле, веродостојно подацима из копије плана, назнаке бројева и власника суседних парцела;

4.9. Избор оптималне диспозиције бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода прилагодити условима коришћења суседних локалитета које користе други корисници, чији се рад не сме ометати. Инвеститор радова је дужан да сноси трошкове свих штета које причини;

4.10. Техничком документацијом дефинисати елементе функционисања објекта резервоара у условима високих подземних вода, тј. дефинисати актуелну коту подземних вода и за очекиване утицаје извршити одговарајуће прорачуне стабилности планираних објеката;

4.11. Дефинисати трасу и одредити зоне санитарне заштите за све планиране објекте предметног система водоснабдевања (бунар, резервоар, потисни и повратни цевовод). Приказати локацију прикључка на постојећу водоводну мрежу и постојећи капацитет, са свом потребном опремом за добијање хигијенско исправне воде за пиће. Вода за пиће мора испуњавати услове у погледу здравствене исправности;

4.12. Урадити неопходне хидролошко-хидрауличке прорачуне за димензионисање предметних објеката;

4.13. Дефинисати технологију извођења земљаних радова и место одлагања материјала. Одлагање овог материјала у водотоке, стараче, канале, на обале и насипе није дозвољено;

4.14. Технологија извођења радова мора бити тако одабрана, да се елиминише могућност оштећења водних објеката у току извођења радова. Трошкове евентуалних оштећења која настану приликом изградње морају се отклонити о трошку инвеститора;

4.15. Неопходно је дефинисати техничке услове извођења радова на укључивању нових објеката на постојећи и планирани систем за водоснабдевање. Предвидети одговарајуће мерне и регулационе уређаје који ће омогућити управљање режимом вода, односно стручно праћење и регулацију количина и квалитета воде у транзиту и приликом расподеле воде корисницима;

4.16. Техничком документацијом дефинисати начин чишћења резервоара и цевовода (начин коришћења хемијских средстава) и динамику чишћења;

4.17. Концентрација хлора у испуштеној води, приликом дезинфекције резервоара и цевовода мора бити у оквиру МДК за упуштање у реципијент, с тим да се не угрози квалитет површинских и подземних вода прописаних Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 67/11 и 48/12), Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 24/14) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, број 50/12);

4.18. Техничком документацијом дати одговарајуће прорачуне стабилности за предвиђене објекте;

4.19. Техничком документацијом предвидети слободан простор за приступ механизацији, односно за потребе интервенисања и одржавања водних објеката;

4.20. За могуће хаваријске случајеве, који могу угрозити безбедност опреме и стабилност водног објекта, дефинисати потребне превентивне мере које инвеститор мора предузети у свим фазама реализације;

4.21. За све планиране активности током изградње, мора се предвидети адекватно техничко решење у циљу спречавања негативних утицаја на водни режим;

4.22. Неопходно је пре изградње бунара урадити Елаборат и прибавити Решење о утврђеним и овереним разврстаним резервама подземних вода са изворишта, од стране надлежног Министарства, сходно члану 122. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон);

5. По завршетку израде техничке документације, Инвеститор је у обавези, у посебном поступку ван обједињене процедуре, да се обрати овом Јавном водопривредном предузећу са захтевом за издавање водне сагласности, а након изградње објекта и извршеног техничког пријема захтевом за издавање водне дозволе.

О б р а з л о ж е њ е

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у име инвеститора Општине Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1 (МБ: 7233345, ПИБ: 100566475), поднела је захтев у поступку обједињене процедуре за локацијске услове, под бројем: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021 од 25.02.2021. године, ради добијања водних услова за израду техничке документације за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице, на кат. парцелама бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин.

Уз захтев је, кроз систем обједињене процедуре, преузета следећа документација у електронском облику:

- Идејно решење "Бунар, резервоар, потисни и повратни цевовод за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице, на кат. парцелама бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин: 0-Главна свеска (бр.:1513/IDR/0); 1-Пројекат архитектуре (бр.:1513/IDR/1), 3-Пројекат хидротехничких инсталација (бр.:1513/IDR/3), 6-Пројекат машинских инсталација (бр.:1513/IDR/6), Прилог 10-водни услови (бр.:1513/IDR/P10), урађено од стране „Set“ д.о.о. Шабац, јануар 2021. године;
- Извештај о изради истражно-експлоатационог бунара ИБ-1 у Рајачким пимницама (општина Неготин), Ознака НЛ.0.35, урађен од стране "Geoing Group" Београд, број 16/20 од 30.01.2020. године;
- Извештај о каротижним испитивањима истражне бушотине ИБ-1 у селу Рајац код Неготина (ознака GF 0.164), урађен од стране "Geoing Group" Београд, децембар 2019. године;
- Извештај о испитивању број V 5050 (подаци о узорку: вода за пиће - бушени бунар, Рајачке пимнице) са стручним мишљењем о здравственој исправности, од 23.12.2019., дат од стране Завода за јавно здравље "Тимок" Зајечар;
- Извештај о испитивању укупне алфа и укупне бета активности вода 20191129 – В – 379, од 09.12.2019., дат од стране Института за медицину рада Србије "Др Драгомир Карајовић" Београд;
- Извештај о узорковању бр. V-12167 (природна вода са бушеног бунара – Рајачке пимнице) са резултатима физичко-хемијских испитивања, од 10.12.2019., дат од стране Института за јавно здравље Ниш;
- Извештај о испитивању бр. V-12167 од 11.12.2019., дат од стране Института за јавно здравље Ниш;
- Информација о локацији број 350-37/2021-IV/02 од 27.01.2021. године, издата од стране Општинске управе општине Неготин;

- Информација о локацији број ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021, заводни број 350-02-001800/2021-07 од 01.03.2021. године, издата од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре;
- Уверење број 956-309-3158/2021 од 22.02.2021. године, издато од стране РГЗ, Сектора за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Ниш;
- Копија плана Р=1:2500 КО Рајац, број 952-04-155-2946/2021 од 23.02.2021. године, издата од РГЗ СКН Неготин;

На основу преузете и наше расположиве техничке документације констатовано је следеће:

Најближи водоток предметној локацији је Орашачки (Рајачки) поток, лева притока Тимока, водна јединица "Дунав и Тимок – Неготин", водно подручје Дунав. На основу члана 117. Закона о водама, предметни објекат припада типу објеката број 26) изградња или затрпавање бушених бунара и објеката са хоризонталним водозахватним грађевинама испод нивоа тла, а према члану 43. истог закона, радови се могу сврстати у делатност типа 2) уређење и коришћење вода.

Обзиром да се предметна локација налази на високом терену, није обухваћена Републичким оперативним планом за одбрану од поплава на водама I реда за 2021. годину („Сл. гласник РС“ број 158/20 и 18/21), док је најближа деоница Д.1.2.3. Леви насип уз Тимок од ушћа у Дунав до путног моста према Брегову.

У Идејном решењу дато је следеће:

Насеље, село Рајац налази се на левој обали Тимока у општини Неготин. Село је полузбијеног равничарског типа и према попису из 2011. године има 305 становника у 131 домаћинству. Село се снабдева водом из постојећег бунара и резервоара на брду изнад комплекса Рајачких пимница. Рајачке пивнице, групација винских подрума села Рајац, налазе се западно од села уз винограде, удаљене од села око 2 km, на брежуљцима Бели брег и Стена. Највећи број пимница налази се у насељу на десној обали Орашачког потока на Белом брегу и оно је збијеног типа као и село, спонтано настало пратећи конфигурацију терена, што је условило кривудава улице и блокове грађевина неправилног облика.

За потребе водоснабдевања и противпожарне заштите комплекса Рајачких пимница планирано је отварање новог изворишта поземних вода, потисни цевовод од бунара до резервоара, односно повратни вод од резервоара до везе са пројектованом водоводном мрежом комплекса Рајачких пимница и изградња резервоара. Постојећи бунар и резервоар не задовољавају потребе комплекса у смислу количина – капацитета, те се због тога приступило изради новог бунара ИБ-1. У периоду новембар – децембар 2019. године су изведени хидрогеолошки радови на изради истражно експлоатационог бунара ИБ-1. Радови су подразумевали израду бушотине дубине 180,00 m, извођење каротажних мерења у бушотини, а затим проширење истражне бушотине у експлоатациони бунар дубине 123,00 m и на крају извођење прелиминарног теста црпљења и израду комплетних физичко хемијских анализа поземних вода. На основу изведеног теста црпљења, за експлоатацију поземних вода из истражно – експлоатационог бунара ИБ-1, предложено је опремање бунара, бунарском пумпом капацитета $Q=1,5$ l/s, на дубини од 105,00 m.

Бунар и потисни цевовод

У бунару је планирано постављање бунарске пумпе следећих карактеристика: $Q=1,5$ l/s, $H=195$ m, $P=4,7$ kW. Пумпа се поставља на дубини од 105,00 m. Бунарска глава се поставља на врху бунара у шахту. Бунарска глава – носач пумпног агрегата биће квалитетно изведена и причвршћена, тако да у случају појаве вибрација не дође до померања колоне и агрегата. У бунарском шахту је планирано постављање одговарајуће арматуре. Од бунарског шахта до резервоара се планира извођење потисног цевовода од полиетилена пречника $\varnothing 63 \times 7,1$ mm (PN20).

Резервоар

Резервоар је предвиђен као укопани објекат који ће се градити за потребе водоснабдевања и противпожарне заштите комплекса Рајачких пимница.

Објекат се састоји из три дела/ просторија:

- 1- Просторија за машинску опрему (изнад коте терена, али је предвиђено да и преко ње, са три стране, буде насип),
- 2- Просторија за цевовод (ова просторија је испод просторије за машинску опрему и до ње се долази преко отвора који се налази у подној плочи просторије за машинску опрему),
- 3- Резервоар (у овом простору предвиђено је да буде вода, а у случају потребе у њега се улази преко отвора који се налази у зиду између резервоара и просторије за машинску опрему).

С обзиром да је планирано да се објекат са горње површине насипа земљом (како би се онемогућило замрзавање воде), а имајући у виду положај осталих просторија и приступ са терена улазу у објекат, дефинисана је спратност објекта: Ро (резервоар), Су (просторија за цевовод) и Р (просторија са машинском опремом). Кота $\pm 0,00/234,45$ m.n.v. је узета као кота пода просторије са машинском опремом.

Пројектован је резервоар ефективне запремине 115 m^3 . Потисним цевоводом вода се допрема до машинске просторије у коју ће се сместити хидрофурска посуда. Из хидрофурске посуде вода се раздваја на две линије и пролази кроз колоне за уклањање гвожђа. Између хидрофурске посуде и колона се поставља неповратни вентил. Отпадна вода од прања филтера одводи се у канализацију комплекса Рајачких пимница (предмет другог пројекта). Након колона потисни цевовод се води у резервоар. Такође иза колона се поставља импулсни водомер, који ће управљати дозир пумпом за хлорисање. Пројектовани систем хлорисања се састоји од дозир пумпе, резервоара за хипохлорит, уисне корпе, ниво сонде, преливног вентила, ињектора и импулног водомера. Дозирање хипохлорита се врши директно у потисни цевовод. Дозир пумпа добија информацију са мерача протока (импулсни водомер) и на основу броја импулса повећава или смањује дозирање. Кад не ради пумпа у црпној станици дозирање се искључује. Овакав начин управљања процесом се назива „управљање по протоку”.

Водоводна мрежа

Предмет пројекта је потисни цевовод од бунара до резервоара, односно повратни вод од резервоара до везе са пројектованом водоводном мрежом комплекса Рајачких пимница (предмет другог пројекта). Предметни цевоводи, као и бунар са резервоарским простором пројектовани су у сврху снабдевања комплекса Рајачких пимница адекватним количинама воде за санитарне, технолошке и противпожарне потребе.

Укупне потребе за водом комплекса:

- санитарна водоводна мрежа: $Q = 1,85 \text{ l/s}$
- хидрантска мрежа: $Q = 10,0 \text{ l/s}$

У складу са чланом 118. став 7. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), по службеној дужности, прибављено је Мишљење Министарства заштите животне средине „Агенције за заштиту животне средине“, број 353-01-7/070/2021-02 од 08.03.2021. године.

У Мишљењу „Агенције за заштиту животне средине“ закључено је да се пројектном документацијом предвиде све мере које ће обезбедити да планирани радови буду у складу са Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, број 50/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ број 24/14).

Сходно условима из диспозитива Водних услова: 4.1.-4.22. Техничка документација треба да буде на нивоу пројекта за грађевинску дозволу у складу са одредбама Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Стратегијом

управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године („Сл. гласник РС“, број 3/17), односно смерницама из Водопривредне основе РС (Уредба, Сл. гласник РС“, број 11/02), Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, број 72/09, 81/09 - испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), уз обавезне прилоге:

- доказ да је предузеће уписано у регистар за израду техничке документације са приложеним важећим и одговарајућим лиценцама одговорних пројектаната,
- технички извештај и графичка документација,
- техничка контрола пројекта.

Услов број 5. дат је у складу са чланом 119. и 122. Закона о водама („Сл. гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон).

На основу Правилника о садржини, начину и обрасцу водне књиге („Сл. гласник РС“, број 86/10), водни услови су евидентирани у Уписник водних услова што је дато у услову број 3.

Накнада за израду водних услова износи 26.400,00. Износ треба уплатити на текући рачун број 160 – 0000000015716 - 70 Банка Интеса а.д. Београд, са позивом на број 6 001 00216 210019.

РУКОВОДИЛАЦ
ВПЦ „Сава - Дунав“
Јован Баста, дипл.инж.пољ.

Доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Одељ. за кориш. и газд. водама (x2);
- Реп. дирекц. за воде, Немањина 22-26 (електронски);
- А р х и в и.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

„БАДЊЕВО „

Добропољска 1, 19300 Неготин

Телефон : директор 019/542-011, централа 019/542-012, факс 019/548-241,
правна служба 019/541-640, рачуноводство 019/541-756, матични број 07263775,
шифра делатности 3600, ПИБ 100776933, текући рачун код BANCE INTESA 160-7420-29
код Комерцијалне банке 205-62355-02 e-mail: office@badnjevo.rs

Број: 622-06/2021-1

Датум: 05.03.2021.године

ОПШТИНА НЕГОТИН

Трг Стевана Мокрањца бр.1
19300 Неготин

ПРЕДМЕТ: Услови за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице на катастарским парцелама број: 4445,10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин

ЈКП "Бадњево" Неготин поступајући по захтеву Републике Србије, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021, а који се односи на издавање услова за потребе прибављања локацијских услова за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице на катастарским парцелама број: 4445,10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин, издаје следеће:

У С Л О В Е

Саобраћајна инфраструктура

- Техничку документацију ускладити са планском документацијом,
- Уколико се врши прекопавање земљаних путева, ископану земљу одвести на депонију а ровове затрпати шљунчаним материјалом,
- Уколико се постављају надземни електроенергетски водови изнад пута, исте поставити на висини већој од 7m,
- Стубове постављати ван појаса путног земљишта према прописима за ту врсту радова,
- Уколико се у путно земљиште постављају подземни водови исте постављати на дубини од 0.8-1.0m,
- Коте приступних путева усагласити са новопројектованим котама,
- За време извођења радова водити рачуна да се путеви редовно одржавају. По завршеном извођењу радова исти се морају вратити у првобитно стање и урадити тако да се атмосферске воде не задржавају у зони тупа пута,
- Трошкове на одржавању путева и враћању у првобитно стање сноси

инвеститор,

- Све штете које евентуално могу настати у току извођења радова и надаље у току експлоатације инвеститор је дужан да надокнади о свом трошку,
- По изради техничке документације потребно је исту доставити на коначну сагласност како би се регулисала висина накнаде за постављање подземних водова у појасу путног земљишта,
- Приликом извођења радова уколико дође до затварања дела пута обезбедити коришћење алтернативног правца.

Водовод, фекална и атмосферска канализација

- ЈКП "Бадњево" Неготин на територији/подручју КО Рајац нема водоводну и канализациону мрежу, нити објекте којима управља,
- ЈКП "Бадњево Неготин не поседује податке о мрежи,
- Водоснабдевање је делимично организовано од стране МЗ. Мрежа је изграђена средствима мештана који су и власници мреже,
- У току је процес легализације изворишта, који финансира општина Неготин.

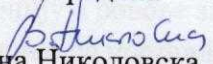
Накнада за издавање услова ЈКП "Бадњево" Неготин, као имаоца јавних овлашћења износи 15.000,00 + ПДВ (20%) 3.000,00 = 18.000,00 динара и доспева пре издавања услова.

Услови се издају за потребе издавања локацијских услова и за друге потребе се не могу користити.

Услове доставити:

- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у поступку спровођења обједињене процедуре, електронским путем,
- Архиви ЈКП "Бадњево" Неготин.

Обрадила


Валентина Николовска, дипл.инж.арх.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: А334-73398/4-2021

Н.Д.

ДАТУМ: 25.02.2021.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 31

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА ФИКСНУ ПРИСТУПНУ МРЕЖУ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ

НИШ, ВОЖДОВА 11А

На захтев **Општинске управе општине Неготин** ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-5/2021 од 25.02.2021, а на основу члана 53а, а у вези са чланом 54. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12 и 132/14), члана 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“ број 22/2015 и 89/2015), члана 8. Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“ број 35/2015) и Закона о електронским комуникацијама („Службени гласник РС“ број 44/10 и 62/14), а у циљу заштите ТК објекта и стварање услова за прикључење, овим дајемо:

У С Л О В Е

за израду пројектно техничке документације за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке Пимнице на кат. парц. бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, Општина Неготин.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

1. Инвеститор - извођач радова је обавезан да радове на предметном објекту, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима.
2. У зони извођења радова према приложеном захтеву, постојећа телекомуникациона инфраструктура (ТТ канализација, оптичка и претплатничка бакарна мрежа) приказана је у ситуационом плану у прилогу.
3. Планираним радовима на изградњи објекта не сме доћи до угрожавања постојеће ТК инфраструктуре, механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.
4. Приликом извођења радова на местима укрштања, приближавања или паралелног вођења са означеним постојећим ТК објектима, потребно је предвидети и вршити ископ земље искључиво ручним алатом и са посебном пажњом, уз предузимање свих потребних мера заштите истих, а у присуству стручног лица, представника предузећа „Телеком Србија“ а.д..
5. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини постојеће ТК инфраструктуре, инвеститор-извођач радова је у обавези да се у писаној форми обрати Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за мрежне операције Ниш - уређаји, Вождова 11, Ниш, у чијој је надлежности одржавање ТК инфраструктуре у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именом надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
6. Пре почетка извођења радова у близини постојеће ТК инфраструктуре неопходно је извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова на терену у сарадњи са надлежним радницима „Телекома Србија“, како би се утврдио тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК објекта. Контакт телефони за све информације и сарадњу током извођења радова су: за оптичке

- каблове: Првановић Саша 064/654-2205, а за бакарне каблове: Бојан Јаковљевић 064/654-2013.
7. Уколико је постојећа ТК инфраструктура угрожена планираним радовима на изградњи предметног објекта, потребно је главним пројектом предвидети посебне мере обезбеђења и заштите, односно измештања угрожене ТК инфраструктуре.
 8. Радове на обезбеђењу и заштити, односно измештању постојеће ТК инфраструктуре планирати пре почетка извођења грађевинских радова на изградњи објекта. Извођење ових радова вршити искључиво у присуству овлашћеног представника Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.
 9. Трошкови свих радова на измештању или заштити ТК објеката, укључујући и завршне радове (мерења, геодетско снимање и израда техничке документације), падају на терет инвеститора изградње предметног објекта.
 10. Уколико до оштећења на ТК инфраструктури ипак дође, инвеститор у целости сноси трошкове отклањања хаварије и губитка у телекомуникационом саобраћају за време његовог прекида.
 11. Главни пројекат урадити у складу са Законом о планирању и изградњи, свим прописима, упутствима и препорукама који важе за ову делатност.
 12. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова, неопходно је урадити **Техничко решење / Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката / каблова** у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“. Такво техничко решење, мора бити **саставни део потребне техничке документације**. Извод из Главног пројекта који садржи поменуто техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим Техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради Техничко решење / Пројекат за извођење радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност Телекома.
 13. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката / каблова, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима (Путеви Србије...). Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.
 14. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, а изградња условљава измештање постојећих ТК објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за ТК објекте, инвеститор је обавезан да уради пројекат измештања ТК објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе.
 15. Измештање треба извршити на безбедну трасу , пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.
 16. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.
 17. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуацију)и Техничко решење измештања , заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом на које је „Телеком Србија“ а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.
 18. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обратити „Телекому Србија“ а.д. надлежној Извршној Јединици у чијој надлежности је одржавање ТК објекта и каблова у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).
 19. „Телеком Србија“ ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д.

20. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени, а у случају када је инвеститор урадио Пројекат измештања ТК објекта из тачке 11, инвеститор је обавезан да предузећу Телеком Србија достави сву потребну документацију неопходну за добијање употребне дозволе.
21. По завршетку радова на измештању ТК објекта / каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта, геодетски снимак и потврду Републичког Геодетског завода о извршеном геодетском снимању и картирању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.
22. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објекта / каблова изврши пренос новоизграђеног дела ТК капацитета, као основног средства на Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. у корист Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

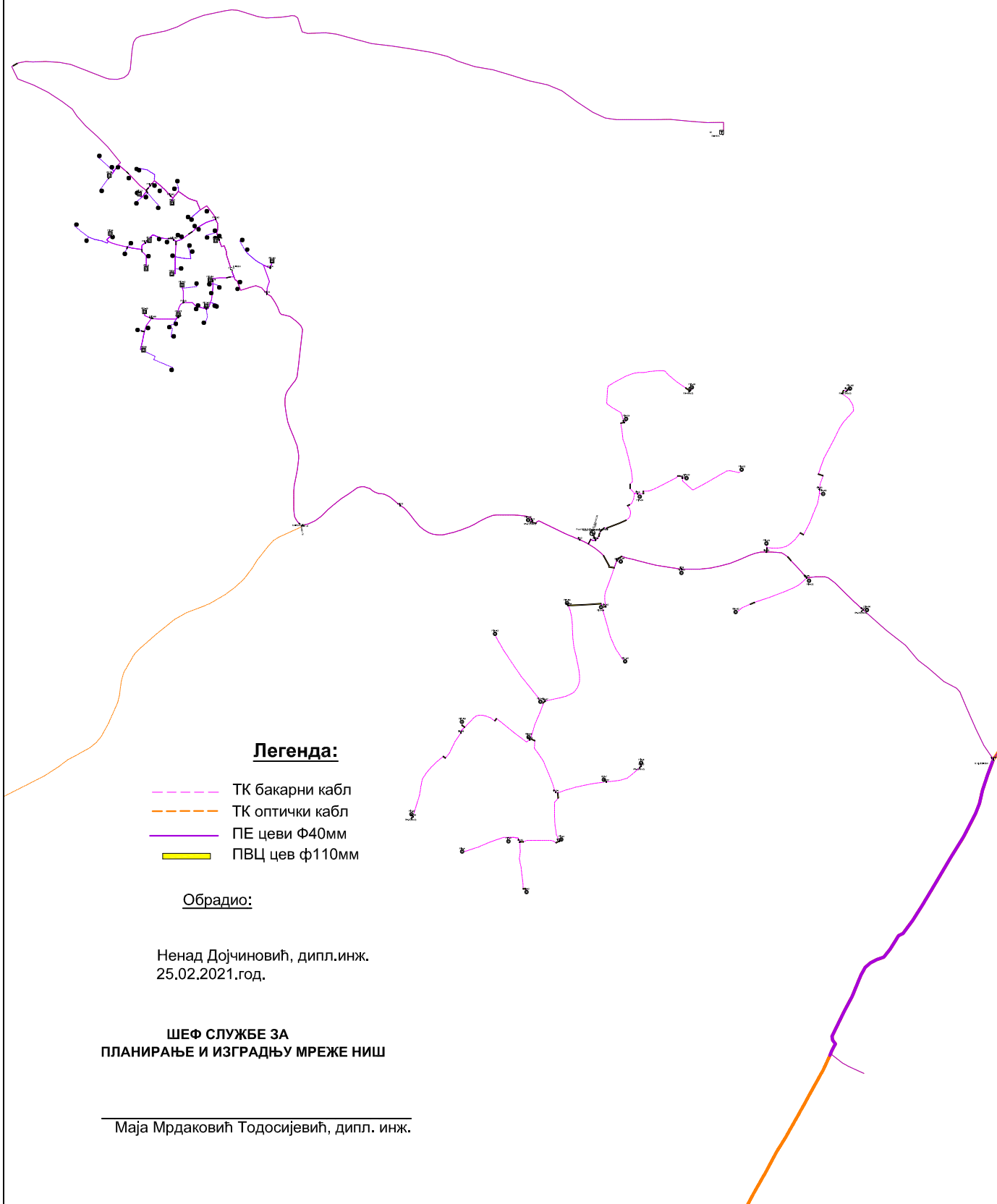
За сва евентуална обавештења у вези издатих Услови можете се обратити Предузећу за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д., Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Дојчиновић Ненад дипл.инж. контакт телефон 064/654-2122.

Прилог: Ситуациони план са уцртаном постојећом и планираном ТК инфраструктуром

С поштовањем,

Шеф службе за планирање и изградњу мреже Ниш

Маја Мрдаковић - Тодосијевић, дипл.инж.

**Легенда:**

- ТК бакарни кабл
- ТК оптички кабл
- ПЕ цеви Ф40мм
- ПВЦ цев ф110мм

Обрадио:

Ненад Дојчиновић, дипл.инж.
25.02.2021.год.

ШЕФ СЛУЖБЕ ЗА
ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ НИШ

Маја Мрдаковић Тодосијевић, дипл. инж.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Др Ивана Рибара бр. 91
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, ул. др Ивана Рибара бр. 91, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016 и 95/2018 - други закон), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), поступајући по захтеву ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021 од 25.02.2021. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу објекта бунара, резервоара са потисним и повратним цевоводом за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице у К.О. Рајац, општина Неготин, дана 25.03.2021. године под 03 бр. 021-560/2, доноси

РЕШЕЊЕ

1. Локација на којој се планира изградња објекта бунара, резервоара са потисним и повратним цевоводом за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице у К.О. Рајац, општина Неготин, не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, али је у просторном обухвату међународно значајног подручја за птице под називом „Тимочко поље“. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Објекти бунара, резервоара са потисним и повратним цевоводом за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице могу бити изграђени на предвиђеној локацији, на к.п. бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 у К.О. Рајац, општина Неготин;
- 2) Објекат за водоснабдевање Рајачких пимница треба изградити у складу са достављеним Идејним решењем и свим важећим планским документима за предметне објекте;
- 3) На предметном подручју није дозвољено угрожавање животне средине опасним и штетним материјама и средствима, отпадом и грађевинским материјалом, а њихово коришћење, уклањање и депоновање мора бити у складу са важећом законском регулативом и нормативним актима локалне самоуправе;
- 4) Уколико материјал који се користи при извођењу радова може послужити као добро склониште за гмизавце и друге врсте животиња, максимално скратити време одлагања, поштујући услов да је забрањено убијање и сакупљање свих врста дивљих животиња;
- 5) Строго се придржавати локације планиране за изградњу, како радови не би оставили последице на шири простор, односно манипулативне површине током извођења радова просторно ограничити. Такође, максимално користити

постојећу саобраћајну инфраструктуру за прилаз локацији и постављање цевовода. Радове изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом;

- 6) Изградња нових приступних путева није дозвољена како би се спречила додатна фрагментација постојећих станишта, обзиром да постојећи пут уз парцелу планираног резервоара омогућава достављање потребног материјала и опреме и да је траса цевовода планирана дуж локалног пута;
- 7) У свим фазама рада предвидети таква решења и мере којима ће се спречити, односно онемогућити загађење ваздуха, земљишта, подземних и површинских вода;
- 8) Потисни и повратни цевовод укопати на прописану дубину безбедну од замрзавања;
- 9) На радилиште довозити припремљени бетон. Уколико не постоје услови за то бетон се може справљати и на радилишту под условом да се тиме не угрожавају површинске и подземне воде;
- 10) Обезбедити услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при извођењу земљаних радова. У том смислу, хумусни слој уклонити и сачувати како би се искористио за озелењавање предметног простора након изведених радова;
- 11) Није дозвољено планирати формирање позајмишта, површинских копова или експлоатацију материјала са околног простора, ради обезбеђивања грађевинског материјала (камена, песка, шљунка и сл.) за изградњу објекта;
- 12) Радови не смеју да проузрокују промене инжењерско-геолошких својстава терена, односно да изазивају нестабилност тла, клизање и било који други облик ерозије;
- 13) Буку која се емитује током извођења радова одржавати на нивоу законом прописаних граничних вредности. Није дозвољено извођење радова ноћу;
- 14) Систем осветљавања мора бити прилагођен потреби и локацији, у складу са важећим прописима, нарочито због безбедности орнитофауне (спречавања негативног утицаја на птице и следе мишеве);
- 15) За време извођења радова забрањено је сервисирање радних машина и возила, а уколико дође до хаваријског изливања горива, уља или других штетних материја, обавезна је санација површине;
- 16) Депоновање опреме, резервних делова и сл. (уколико има потребе за тим) дозвољено је само на унапред одређеној локацији и ограничено је искључиво на време трајања радова;
- 17) Предузети све неопходне мере заштите природе у акцидентним ситуацијама уз обавезу обавештавања надлежних инспекцијских служби;
- 18) Објект резервоара мора бити недоступан неовлашћеним лицима, са постављеним упозорењем о забрани приступа;
- 19) Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица;
- 20) Након завршених радова предвидети санацију простора око објекта са пратећим уређењем у складу са стандардима за такву врсту објекта.

2. Ово решење не ослобађа обавезе подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.

3. За све друге радове и активности на предложеном подручју носилац активности је дужан да поднесе Заводу за заштиту природе Србије нов захтев за издавање услова заштите природе.
4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
5. Подносилац захтева је ослобођен плаћања таксе за издавање овог Решења у складу са чланом 4. став 1. тачка бр. 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, бр. 73/2011 и 106/2013).

О б р а з л о ж е њ е

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратио се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 021-560/1 од 26.02.2021. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за изградњу објекта бунара, резервоара са потисним и повратним цевоводом за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице у К.О. Рајац, општина Неготин. Захтев за издавање локацијских услова за предметну изградњу Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре поднела је општина Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1, Неготин.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да је предмет овог пројекта изградња објекта бунара, резервоара са потисним и повратним цевоводом за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице, на катастарским парцелама дефинисаним у тачки 1. подтачке 1) овог Решења. Плански основ за предметну изградњу је План детаљне регулације за комплекс Рајачких пивница („Службени лист општине Неготин“, бр. 25/2015, 20/2020 –исправка и 1/2021).

У постојећем бунару је предвиђено постављање бунарске пумпе капацитета 1,5 l/s на дубини од 105 m, односно у врху бунара у шахту. Од бунарског шахта до резервоара планира се извођење потисног цевовода од полиетилена пречника 63x7,1 mm (PN20). Објекат резервоара је планиран на парцели димензија 24 x 100 m до које се долази земљаним путем. Предвиђено је да се објекат резервоара састоји из три дела/просторије: просторије за машинску опрему спратности Р, просторије за цевовод спратности Su и просторије резервоара спратности Po. Објекат је пројектован као конструкција од водонепропусног армираног бетона (темељна/подна аб плоча, аб зидови и горња аб плоча) са додатном хидроизолацијом. Предвиђено је да се објекат са три стране насипа земљом, а са незасуте стране је планиран улаз. Укупна површина земљишта под објектом је 83 m², а укупна бруто изграђена површина целог објекта је 106 m². У објекту су предвиђене инсталације водовода, канализације и електроенергетске инсталације.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода за заштиту природе Србије, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђено је да се предметна локација на којој је планирана изградња објекта бунара, резервоара са потисним и повратним цевоводом за водоснабдевања комплекса Рајачке пимнице у К.О. Рајац, општина Неготин не налази унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. Локација на којој се планира изградња резервоара налази се у просторном обухвату међународно значајног подручја за птице под називом „Тимочко поље“.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010-исправка, 14/2016 и 95/2018-други закон), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 - други закон, 72/2009 – други закон, 43/2011 одлука – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018-други закон).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Заводу за заштиту природе Србије.

ДИРЕКТОР

Александар Драгишић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Горан Дрмановић, маг.правник

по Одлуци директора
04 бр. 035-784/1 од 29.03.2017. године и
04 бр. 035-953/1 од 08.04.2020. године

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Ваш број: ROP-MSGI-3741-LOC-1/2021Наш број: OP091/21 (191/21)Датум: 05.03.2021.год.

Предмет: Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања локацијских услова за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за снабдевање комплекса Рајачке пимнице на кп 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, Општина Неготин

Поштовани,

Поводом захтева за издавање услова за израду техничке документације и одобрења са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, у циљу издавања услова за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за снабдевање комплекса Рајачке пимнице на кп 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, Општина Неготин, обавештавамо Вас:

У зони планиране изградње тј. у оквиру границе предметног пројекта, ЈП "Србијас" нема изграђених и у експлоатацији гасовода и гасоводних објеката, те стога нема посебне услове за заштиту постојећих гасовода и објеката који би требало да буду садржани у документацији.

Рок важности овог документа је две године од дана његовог издавања.

С поштовањем,

Копије:

- Сектору за Развој
- Архиви

**Јавно предузеће
СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР
"СРБИЈАГАС"**

Владимир Ђикић, дипл.инж.маш.



Републички завод за заштиту споменика културе

Institute for the Protection of Cultural Monuments of Serbia

Радослава Грујића 11 Radoslava Grujića 11
11118 Београд 11118 Belgrade
Република Србија Republic of Serbia
Тел. (011) 24 54 786 Phone +381 11 24 54 786
Факс (011) 34 41 430 Fax +381 11 34 41 430

e-mail: sekretarijat@heritage.gov.rs

Број / Ref.: 0101 1-342/2021-1
ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-9/2021

Датум / Date: 26. 02. 2021. године

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

11000 БЕОГРАД
Немањина бр. 22-26

Поштовани,

Поводом захтева за утврђивање услова за предузимање мера техничке заштите за потребе израде пројекта за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачких пивница (Општина Неготин), на кат. парцели бр. 4445 К.О. Рајац, **овај Завод је становишта да нема сметњи за његово планирање и изградњу.**

Увидом у техничку документацију из захтева коју је сачинило предузеће Сет доо, Шабац, Браће Недића бр. 1, констатује се да је планирани објекат изван обухвата Просторне културо-историјске целине „Комплекс Неготинских пивница“, која је утврђена за непокретно културно добро од изузетног значаја за Републику Србију („Службени гласник СРС“, 28/83).

В. Д. ДИРЕКТОРА

Проф. др Дубравка Ђукановић



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ**

Број 3049-2

26.02.2021. године
Б Е О Г Р А Д

Чувати до 2026. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 26.02.2021. год.
Обрађивач: вс Б.Васовић

Обавештење у вези са изградом техничке документације за изградњу објеката водоснабдевања комплекса Рајачке пимнице, Неготин, доставља.

**МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ**

Веза: ROP-MSGI-3741-LOC-1-NPAP-10/2021.

На основу вашег захтева за инвеститора, Општину Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр. 1, у складу са тачком 2. и 6. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду техничке документације за изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице, на катастарским парцелама бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096 и 10048, све у КО Рајац, на територији Општине Неготин, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Инвеститор је у обавези да у процесу изградње примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), као и другим подзаконским актима која регулишу предметну материју.

БВ

**НАЧЕЛНИК
пуковник
Радмило Кравић**

Израђено у 1 (једном) примерку и достављено:

- Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (ЦЕОП системом), и
- а/а.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Бор
09.8.1 број 217-10-09/21
Дана 26.02.2021. године
ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-11/2021
Трг Ослобођења бб
Бор

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре

ПРЕДМЕТ: Обавештење

Веза: Ваш захтев бр. ROP-MSGI-3741-LOC-1-HPAP-11/2021

Одељење за ванредне ситуације у Бор не може спровести поступак издавања услова у погледу мера заштите од пожара и експлозија сходно чл. 20 став 2 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020) у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем, јер није поднет захтев из чл. 11 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

ПО ОВЛАШЋЕЊУ МИНИСТРА

Шеф одсека за превентиву

Потпуковник полиције

Младен Фасујевић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Бору
09.8.1 број 217-10-09/21
Дана 02.03.2021. године
ROP-MSGI-3741-LOCH-1-HPAP-12/2021
Трг Ослобођења бб
Бор

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Бору, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, број: 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19 и др. закон и 9/2020), чл. 20 став 2 Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС”, бр. 115/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 68/2019), решавајући по захтеву Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије, захтев бр. 350-02-00180/2021-07 од 25.02.2021. године, достављеном у име инвеститора Општине Неготин, Трг Стевана Мокрањца бр.1, у поступку издавања локацијских услова у оквиру обједињене процедуре електронским путем ROP-MSGI-3741-LOCH-1-HPAP-12/2021, издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА И ЕКСПЛОЗИЈА

За изградњу бунара, резервоара, потисног и повратног цевовода за водоснабдевање комплекса Рајачке пимнице, на кат. парцелама бр. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 КО Рајац, општина Неготин, а према достављеном идејном решењу, израђеном од стране „Сет“ д.о.о. Шабац, ИДР – пројекат архитектуре, пројекат хидротехничких инсталација и пројекат машинских инсталација.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да овај орган НЕМА посебних услова у погледу мера заштите од пожара, као и да је у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.

Издати услови у погледу мера заштите од пожара су саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овој Управи у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, број: 72/09, 81/09-испр., 64/10-

одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019 и 37/19 идр. закон и 9/2020).

Сходно чл.123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и чл. 33 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15, 87/18 и 87/2018-др.закони) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Услови заштите од пожара, ослобођени су плаћања административне таксе, сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/17, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19, 90/19, 98/20 и 144/20).

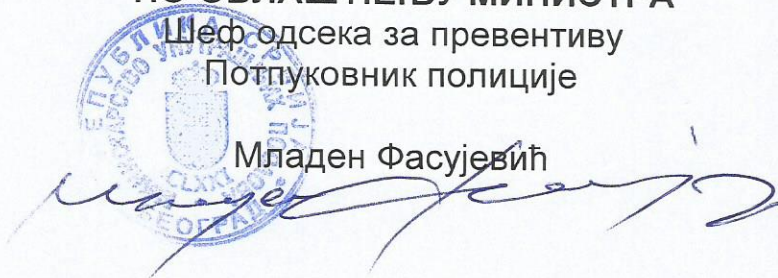
УСЛОВЕ ДОСТАВИТИ:

1. Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије
2. Одељењу за ванредне ситуаци у Бору
3. Архиви

ПО ОВЛАШЋЕЊУ МИНИСТРА

Шеф одсека за превентиву
Потпуковник полиције

Младен Фасујевић





LEGENDA:

- PPOV - Postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda (selo Rajac sa kompleksom Rajačke pimnice)
- REZERVOAR (vodosnabdevanje село Rajac)
- SEPARATOR ULJA I NAFTNIH DERIVATA (ki[ne vode kompleksa Rajačke pimnice)
- BUNAR (vodosnabdevanje село Rajac)
- OBUHVAT PDR-a Rajačke pimnice (cevodvi za vodosnabdevanje, fekalne i atmosfenske kaalizacije)
- POTISNI - POVRATNI CEVOVOD (vodosnabdevanje село Rajac)
- FEKALNI KOLEKTOR (distribucija otpadnih voda kompleksa Rajačke pimnice i sela Rajac do PPOV)
- ATMOSFERSKI KOLEKTOR (distribucija kišnih voda kompleksa Rajačke pimnice do separatora odnosno potoka)
- SEKUNDARNA KANALIZACIONA MREŽA (selo Rajac)
- POVRŠINSKI VODOTOCI (potok, reka Timok)

NAPOMENA:

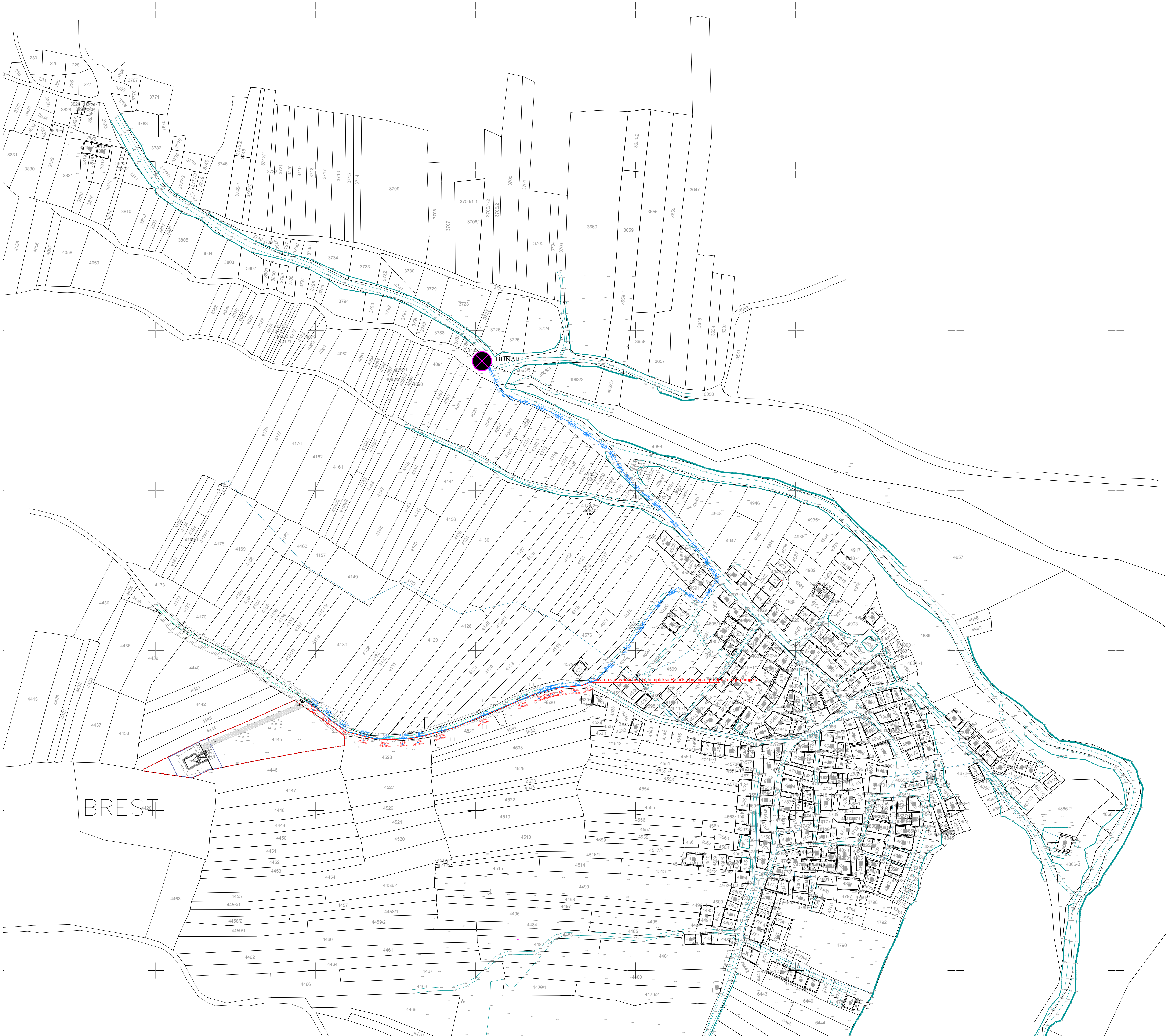
Koncept koji je prikazan kroz ovu Preglednu kartu podeljen je u nekoliko nezavisnih projekata koji čine nerazdvojivu celinu:

- Bunar sa potisnim cevovodom i rezervoar sa povratnim cevovodom do vodovodne mreže kompleksa Rajačke pimnice
- Cevovodi za vodosnabdevanje, fekalna i atmosfenska kanalizacija kompleksa Rajačke pimnice u okviru PDR-a
- Fekalni i atmosferski kolektor sa crpnom stanicom, PPOV i separatorom ulja i naftnih derivata
- Sekundarna fekalna kanalizaciona mreža sela Rajac

PREGLEDNA KARTA
R 1:5000



KONSALTING PLANIRANJE		PROJEKTOVANJE IZGRADNJA	
Odgovorni projektant: Aleksandra Marjanović, dipl.inž.mas. IKS Licenca 332 N911 15		Investitor: OPŠTINA NEGOTIN Trg Slevana Mokranjca br. 1, 19300 Negotin	
Saradnici:		Naziv projekta: IZGRADNJA BUNARA, REZERVOARA, POTISNOG I POVRATNOG CEVOVODA ZA VODOSNABDEVANJE KOMPLEKSA RAJAČKE PIMNICE NA KAT. PARC. BR. 4445, 10066, 4529, 4530, 4582, 4581, 4583, 4591, 4590, 10087, 4096, 10048 KO RAJAC, OPŠTINA NEGOTIN	
Naziv i oznaka dela projekta: 6 – PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA		Razmera: 1:5000	
Kontrola: Milica Srećković, dipl.inž.grad.		Datum: Januar, 2021. god.	
Vrsta projekta i dokumentacije: IDR-Idejno rešenje		Crtič broj: 0	



SITUACIONI PLAN
ŠIRI OBUHVAT
R 1:1000

- LEGENDA:
- Granica predmetne parcele
 - Granice susednih parcela (katastarsko stanje)
 - Regulaciona linija
 - Ograda
 - Kapija
 - Trotoar
 - Saobraćajnica (nasuto tučanicom)
 - ▲ Ulaz u objekat
 - ▲ Ulaz na parcelu
- Planirani sadržaji:
1- REZERVOAR (sa prostorijama za mašinsku opremu i cevovod)
- Usvojena kota ±0.00 / 234.45 je kota poda prostorije sa mašinskom opremom



Александра
Ј. Марјановић
333 991115

15000 Sabac, Braće Nedića 1
Tel. 015/355-588 fax 015/349-654

CONSULTING PLANIRANJE	PROJEKTOVANJE	IZGRADNJA
Odgovorni projektant: Aleksandra Marjanović, dipl. inž. arh. IKS Licenca 332 N91115	Investitor: OPŠTINA NEGOTIN Trg Srećna Mokrača br. 1, 19300 Negotin	IZGRADNJA BUNARA, REZERVOARA, POTPISNOG I POVRATNOG CEVOVODA ZA VODOSNABEVANJE KOMPLEKSA RAJACKE PIMICE NA KAT. PARC. BR. 4445, 10066, 4529, 4530, 4532, 4531, 4553, 4591, 4596, 10067, 4066, 10048 KO RAJAC, OPŠTINA NEGOTIN
Standisi:	Naziv i oznaka data projekta 2- PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA	Opis: SITUACIONI PLAN ŠIRI OBUHVAT
Kontrola: Direktor: Milica Streljević, dipl. inž. grad.	Šifra projekta i oznaka data projekta 2- PROJEKAT MAŠINSKIH INSTALACIJA	Razmera: 1:1000
IDR-Idjenje	Ime: 2012.god.	Crtač br: 1.1